

## ISTRA, KAROLJA - Kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta. PRILIKA!, Karolja, Земля



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA,KAROJBA - Kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta. PRILIKA!
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	16637 m <sup>2</sup>
Цена:	320,500.00 €
Размещено:	19.07.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Karolja
Площадь города:	Novaki Motovunski
Поштанский номер:	52423



### Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, КАРОЖБА - Комплекс строительных и сельскохозяйственных земель. ВОЗМОЖНОСТЬ! Муниципалитет Каройба расположен в центральной части Истрии. Западная часть муниципалитета граничит с муниципалитетами Вишнян и Вижинада, северная часть - с муниципалитетом Мотовун, восточная и юго-восточная части - с городом Пазин, а юго-западная часть - с муниципалитетом Тиньян. Муниципалитет Каройба был основан в 1997 году путем отделения его от муниципалитета Мотовун, а в документах впервые упоминается в 1258 году. Население в основном занимается сельским хозяйством, виноградарством и выращиванием оливок. Продается земельный участок площадью 16 637 м <sup>2</sup> , из них 1900 м <sup>2</sup> под строительство,
----------------------------	---

строительство разрешено, подходит для строительства истрийской станции, ранчо с лошадьми, оливковой рощи, каменной виллы с бассейном или любой другой объект по вашему выбору. Рядом с участком находится источник питьевой воды. Земля расположена в незастроенной зоне строительства, поэтому вы можете сразу приступить к получению разрешения на строительство и приступить к строительству. К участку есть подъездная дорога, электричество, вода и телефон поблизости. Расстояние до Пореча и моря около 20 км, до Пазина 10 км, до Мотовуна 6 км, до главной дороги щебеночная дорога около 2 км. Есть возможность покупки леса площадью 24 203 м<sup>2</sup>, который находится рядом. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32147

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 625970  
Agency ref id: 32147