

ZADAR, STANOVI - Moderan stan u novogradnji, A.S.02, Zadar, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ZADAR, STANOVI - Moderan stan u novogradnji, A.S.02
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	83 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	237,500.00 €
Размещено:	18.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Zadarska županija
Город:	Zadar
Площадь города:	Stanovi
Poštanski broj:	23000



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Описание

Дополнительная информация:

ЗАДАРА, КВАРТИРЫ - Современная квартира в новом доме Квартира S02 расположена на первом этаже здания и занимает половину всего этажа. Подробное описание квартиры следующее: Внутреннее пространство: Прихожая (коридор) Гостиная Кухня и столовая Две спальни Ванная комната Общая внутренняя площадь квартиры: 60,81 м² Открытая площадь: Крытая терраса на первом этаже: 9,18 м² Терраса на крыше с видом на море: Крытая часть: 10,43 м² Открытая часть: 23,45 м² Парковочные места: Одно крытое парковочное место Одно открытое парковочное место Площади: Общая площадь квартиры: 131,37 м² Общая чистая площадь квартиры: 83,35 м² Расположение: Отличное, поскольку в непосредственной близости от школы и всех других объектов, необходимых для повседневной жизни. Расстояние до моря: 1,4 км. Расстояние до центра города (полуострова): 1,8 км. Завершение работ: Ожидаемое завершение работ: октябрь 2024 г. Сдача квартир: декабрь 2024 г. Продается новый строительный проект в отличном месте в черте города. центр Задара / Квартиры. Это проект двух небольших жилых домов, каждый из которых состоит из 5 квартир. Здания имеют подвал, цокольный этаж, первый и второй этажи с выходом на террасы на крыше. - Отопление и охлаждение квартир будет осуществляться через мульти-сплит-систему кондиционеров. В каждой комнате имеется отдельный блок, а в ванных комнатах, гостиной и коридоре — электрические полы с подогревом. - В каждой квартире есть 2 открытых парковочных места (1 крытое + 1 открытое). - Крыша над вторым этажом разделена на террасы, и каждая квартира (кроме квартиры на первом этаже) имеет отдельную террасу на крыше. Они частично крыты и оснащены водопроводом, канализацией и электричеством. - Паркет в комнатах по выбору клиента из двух предложенных вариантов, керамическая плитка по выбору клиента в рамках заданного бюджета. Варианты подбора плитки и паркета доступны на начальных этапах проекта до момента заказа. - Здание будет подключено к канализации, конструкция здания бетонная, утепленный фасад 10 см. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31851

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 625978
Agency ref id: 31851
Контактный телефон: +385 91 480 8808