

## Povljana, Pag - Stan 2S2 s dvorištem, Povljana, Квартира



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:

Povljana, Pag - Stan 2S2 s dvorištem

Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 54 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 2  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 1  
Размер сада: 52.8 m<sup>2</sup>  
Цена: 171,106.00 €  
Размещено: 22.07.2024

## Состояние

Новостроенная: да  
Построенный: 2025

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Zadarska županija  
Область:  
Город: Povljana  
Площадь города: Povljana  
Poštanski broj: 23249



## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация: ID CODE: DA100063027

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 626152  
Agency ref id: DA100063027