

ISTRA, PULA - Obiteljski austrougarski stan s okućnicom 200 metara od plaže!, Pula, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, PULA - Obiteljski austrougarski stan s okućnicom 200 metara od plaže!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	135 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Размер сада:	307 m ²
Цена:	595,000.00 €
Размещено:	21.10.2024

Состояние

Построенный:	1913
Последнее обновление:	2006

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Pula
Площадь города:	Stoja
Poštanski broj:	52100

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПУЛА Австро-венгерская семейная квартира с садом в 200 метрах от пляжа! Представляем большую семейную квартиру в идеальном месте с садом! Это недвижимость, которая дает вам ощущение жизни в доме, поскольку квартира имеет два входа через собственный сад и не имеет общего входа с какой-либо другой жилой единицей. Жилая площадь квартиры 135,32 м2, есть сад 307 м2. Он состоит из прихожей, большого вестибюля, который ведет на кухню со столовой и гостиной, а в пристройке через коридор меньшего размера мы находим ванную комнату, прачечную и в настоящее время кабинет, который можно использовать как кабинет. Спальня. Во второй части вестибюля есть дополнительный коридор и туалет. Лестница ведет на второй этаж, где расположены 3 спальни, гардеробная и ванная комната. Просторный, полный тени сад находится в процессе благоустройства и после завершения работ будет украшен настоящим камнем. РАСПОЛОЖЕНИЕ: Расположение этого особенного объекта предлагает все, что могут пожелать потенциальные владельцы. Через лес и в 3 минутах ходьбы у вас есть возможность каждый день наслаждаться одним из многочисленных прекрасных пляжей города Пула. Если вы хотите отдохнуть, в непосредственной близости есть городской бассейн, тренажерный зал и теннисные корты. Школа, детские сады, магазины, торговый центр и многие другие объекты инфраструктуры находятся в шаговой доступности, поэтому передвижение на автомобиле при покупке этой квартиры минимально. ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: - установлены кондиционеры для отопления и охлаждения - установлено газовое центральное отопление - полностью новый отремонтированный фасад - парковочное место рядом с квартирой - столярные изделия из ПВХ - отличная теплоизоляция ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: В этой просторной семейной квартире в настоящее время есть лифт. входная зона. В случае покупки верхнего этажа австро-венгерской виллы рассматриваемая квартира и верхний этаж соединяются посредством лифта, и получается практически половина

австро-венгерской виллы. Аккуратное владение. Никакого бремени. Мы в вашем распоряжении для получения любой дополнительной информации. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 32213

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 626804
Agency ref id: 32213
Контактный телефон: +385 95 388 1059