

## Poreč, stan u centru grada u fazi renovacije, Poreč, Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Poreč, stan u centru grada u fazi renovacije
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	82 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	280,000.00 €
Размещено:	23.07.2024

#### Состояние

Построенный:	1970
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Poreč, stan u centru grada! U samom centru grada, smjestio se ovaj komforan stan! Njegova mikrolokacija, nudi udobnost života u mirnom naselju, a istovremeno omogućuje brz pristup svim gradskim sadržajima, plažama i prekrasnoj obali. Ova stambena jedinica od ukupno 82m<sup>2</sup> nudi funkcionalan raspored prostora te se sastoji s dvije velike spavaće sobe, kupaonicom, kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom što omogućuje udobnost i praktičnost svakodnevnog života. Također, stan nudi dodatnu prostoriju koja se može iskoristiti kao dodatna spavaća/radna soba ili proširenje dnevnog boravka kako bi uživali u njegovoj prostranosti. Iz dnevnog boravka izlazi se direktno na natkrivenu terasu koja omogućuje opuštanje i uživanje miru i tišini, na svježem zraku. U prizemlju se nalazi i drvarnica koja nudi dodatni prostor za pohranu ili organizaciju. Grijanje stana je putem klima uređaja i kamene ploče na struju, no postojanjem dimnjaka pruža se i mogućnost ugradnje peći na pelete ili drva. Stan se upravo renovira i biti će gotov do 6. mjeseca. Uzevši u obzir idealnu lokaciju stana i njegovu praktičnost i funkcionalnost, ovaj stan predstavlja fantastičnu priliku za sve koji žele živjeti u centru Poreča, kao i za iznajmljivanje turistima zbog blizine mora i plaža. ID KOD AGENCIJE: 1045-17

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 626983  
Agency ref id: 1045-17