

## Poreč, okolica, Novogradnja s bazenom i pogledom na more!, Poreč, Дом



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Poreč, okolica, Novogradnja s bazenom i pogledom na more!  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 243 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 765 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 1  
Спальни: 6  
Ванные комнаты: 3  
Цена: 1,100,000.00 €  
Размещено: 23.07.2024

#### Состояние

Построенный: 2023.

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija

Город: Poreč  
Площадь города: Poreč  
Поштански број: 52440

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

Poreč, okolica, Novogradnja s bazenom i pogledom na more! U okolici Poreča, na mirnoj lokaciji, smjestila se moderna vila koja nudi sve što je potrebno za uživanje. Njenih 243 m<sup>2</sup> čine 3 kata. Na prvom katu nalazi se osunčana moderna kuhinja s blagovaonicom kao i prostrani dnevni boravak koji je stvoren za odmor nakon napornog dana. Također svoje mjesto je pronašla i velika spavaća soba s praktičnom kupaonicom te mali wc za goste. Zajednička terasa kuhinje i spavaće sobe nudi divan pogled na more. Drugi kat se sastoji od dviju spavaćih soba s vlastitim kupaonicama te zajedničkim balkonom s kojeg se također prostire prekrasan pogled na more. Suteran je rezerviran za opuštanje i zabavu. Finska sauna, jacuzzi i ležaljke zajedno čine oazu mira i relaksacije dok se pored nalazi dodatna prostorija za fitness kako bi imali sve što vam je potrebno na jednom mjestu. Okućnica kuće, površine 752 m<sup>2</sup> pruža predivan bazen okružen mediteranskim biljem. Završetak radova je predviđen do 2. mjeseca 2024. godine. Ova predivna novogradnja dolazi kompletno namještena, s kaminom u dnevnoj sobi, podnim grijanjem i grijanim bazenom kako bi i u hladne dane ona bila idealna za vas. Radi navedenih prednosti novogradnja je idealna za cjelogodišnju rentu ili kao kuća za odmor. ID KOD AGENCIJE: 1045-2

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 626993  
Agency ref id: 1045-2  
Контактный телефон: +38552210824