

Komforan jednosoban stan blizu plaže, Pula, Pula, Квартира



: Laci Debeljak
Имя: Laci
Фамилия: Debeljak
Название компании: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.aspectus.com.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
ПОЧТОВЫЙ КОД: 52100
Адрес: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
О нас: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Komforan jednosoban stan blizu plaže, Pula
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	69.93 m ²
Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Цена:	260,000.00 €
Размещено:	23.07.2024

Orientation

Ориентация: Восток, К юго-востоку, Запад, Северо-Запад

Состояние

Построенный:	2000
Состояние:	Поддерживается

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Четверть:	Verudela
Poštanski broj:	52100

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да
Акт осмотра:	да



Дополнительная

Инфраструктура:	Кабельное телевидение, Канализация, Газ, Электричество, Установка телефона
Энергоэффективность:	В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:	<p>Продажа комфортабельной квартиры недалеко от пляжа, Пула, Истрия! Мы рады представить эту эксклюзивную квартиру на первом этаже, расположенную всего в 350 метрах от пляжа, идеально подходящую в качестве вашего идиллического семейного гнездышка или в качестве выгодной инвестиции для сдачи в аренду в туристических целях. Этот объект недвижимости предлагает превосходный комфорт и удобство и состоит из следующих комнат: прихожая, ведущая во все остальные комнаты, кухня, оборудованная всей необходимой бытовой техникой, столовая, идеально подходящая для семейных встреч, удобная гостиная, большая терраса с видом на окружающие сосны, лес и частичный вид на море, ванная комната и спальня с выходом на большую террасу, обеспечивающую тень и вид на сосновый лес вдали от городского шума и суеты. Эта квартира полностью меблирована тщательно подобранными предметами мебели, которые сочетают в себе функциональность и эстетику, создавая теплую и уютную атмосферу. Благодаря близости к пляжу, этот отель предлагает невероятную возможность насладиться солнечными днями, освежающим морским воздухом и сосновым лесом. Помимо идиллического расположения, эта квартира предлагает максимальный комфорт и роскошь жизни. Кроме того, окружающая инфраструктура еще больше обогащает впечатления от пребывания в этом районе. В непосредственной близости имеется разнообразное гастрономическое предложение, включая рестораны и пляжные бары, где можно насладиться блюдами местной кухни и освежающими напитками. Набережная предлагает феноменальное удовольствие от сочетания морского воздуха и соснового леса. Детям понравится близлежащая детская игровая площадка и парк развлечений, а любители спорта оценят возможность поиграть в пляжный волейбол. Для удобства повседневных нужд поблизости находится супермаркет, обеспечивающий легкий доступ к свежим продуктам и другим предметам первой необходимости. Автобусная остановка по соседству обеспечивает хорошее сообщение с другими частями города и его окрестностями, что делает путешествия и исследования легкими и удобными. Такое сочетание близости к морю, комфорта квартиры, разнообразного</p>
----------------------------	---

предложения и практичности в этом районе делает эту недвижимость идеальной для спокойного отдыха или привлекательной инвестицией для сдачи в аренду туристам.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 627078
Agency ref id: 1657
Контактный телефон: +385 98 743 467