

ZADAR, PRIVLAKA - Novogradnja! Vrhunski penthouse samo 140 metara od plaže s neodoljivim pogledom na more! S4, Privlaka, Квартира



| | |
|--------------------|---|
| : | Agencija Dux nekretnine |
| Электронная почта: | info@dux-nekretnine.hr |
| Имя: | Agencija |
| Фамилия: | Dux nekretnine |
| Название компании: | DUX NEKRETNINE d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| почтовый код: | 51000 |
| Адрес: | Tizianova 8 |
| Mobile: | 385 91 480 8808 |
| Phone: | 385 51 518 174 |
| О нас: | Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и |

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|---|
| Заголовок: | ZADAR, PRIVLAKA - Novogradnja! Vrhunski penthouse samo 140 metara od plaže s neodoljivim pogledom na more! S4 |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 92 m ² |
| Этаж: | 1 |
| Количество этажей: | 1 |
| Спальни: | 3 |
| Ванные комнаты: | 1 |
| Терраса площадь: | 97 m ² |
| Цена: | 322,525.00 € |
| Размещено: | 22.10.2024 |

Состояние

| | |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да |
| Построенный: | 2024 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Zadarska županija |
| Область: | |
| Город: | Privlaka |
| Площадь города: | Privlaka |
| Poštanski broj: | 23233 |



Разрешения

| | |
|------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
|------------------------------|----|

Свидетельство о собственности: да

Описание

Дополнительная информация:

ЗАДАР, ПРИВЛАКА - Новостройка! Великолепный пентхаус всего в 140 метрах от пляжа с непреодолимым видом на море! С4 Продается пентхаус в новостройке в Привлаке, всего в 140 метрах от пляжа. Эта квартира предлагает тишину, покой и уединение, идеально подходящую для отдыха и удовольствия. Жилая площадь составляет 92,15 м², а также просторная терраса на крыше площадью 83 м² с видом на море. Терраса оборудована подключением к джакузи, встроенным грилем и раковиной на открытом воздухе с горячей и холодной водой. Два парковочных места включены в стоимость. Пентхаус имеет две спальни, просторную гостиную и современную ванную комнату. Здание построено с высокими стандартами изоляции, с использованием пенополистирола толщиной 10 см. Входная дверь в здание алюминиевая, цвета антрацит, с электрозамком и видеодомофоном. Подъезд и лестница выложены первоклассной керамической плиткой, установлен забор INOX. Коридоры и лестничные клетки оборудованы противопожарным оборудованием для безопасности жильцов. Входные двери в квартиры противовзломные и противопожарные. Пентхаус оборудован современными технологиями с интернетом и спутниковым подключением в гостиной и спальнях. Полы в кухне, гостиной и на террасе покрыты первоклассной керамической плиткой, а в спальнях напольное покрытие SPC. Столярные изделия из ПВХ антрацитового цвета снаружи и белого цвета внутри, с трехкамерными стеклами и электрическими жалюзи на всех окнах и раздвижных стенах, со встроенными противомоскитными сетками. Комнаты отапливаются и охлаждаются кондиционером Vaillant, а в ванных комнатах установлены электрические полы с подогревом. Ванные комнаты оборудованы современной мебелью, двойной раковиной, подвесными унитазами, встроенным бачком и стеклянной перегородкой. Во всех комнатах установлено светодиодное освещение, а на балконах комбинированные кирпичные и стеклянные перила. Квартиры продаются без мебели, с полностью оборудованными санузлами. Завершение строительных работ запланировано на 1 июня 2024 года, после чего будет проведено техническое обследование и составлен план здания. Эта недвижимость представляет собой идеальную возможность для тех, кто ищет современный и качественный дом недалеко от моря. Не стесняйтесь обращаться к нам за дополнительной информацией или для организации просмотра этого красивого пентхауса. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 32270

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 627109

Agency ref id: 32270
Контактный телефон: +385 91 799 6986