

ZADAR, KOŽINO - Penthouse na 90m od mora, Zadar - Okolica, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
почта:
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ZADAR, KOŽINO - Penthouse na 90m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	124 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	510,880.00 €
Размещено:	05.09.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024



Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Zadar - Okolica
Площадь города:	Kožino
Poštanski broj:	23000

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:

Описание

Дополнительная информация:

ЗАДАР, КОЖИНО - Пентхаус в 90 м от моря Продается роскошный пентхаус, расположенный на втором этаже эксклюзивного здания с узнаваемым дизайном, включающего всего три квартиры, расположенные на трех этажах. Эта квартира общей чистой площадью 124,58 м² предлагает жилую площадь премиум-класса для самых требовательных покупателей, ориентированную на юг и расположенную всего в 70 метрах от пляжа. Характеристики пентхауса: Расположение: Кожино, пригород Задара, в 70 метрах от пляжа. Этаж: Второй этаж. Метраж: Общая площадь квартиры: 124,58 м². Главная спальня: 18,70 м² с гардеробной и собственной ванной комнатой. Две дополнительные спальни: 8,40 м² и 8,80 м². Дополнительный санузел: 5,0 м². Открытая жилая площадь (кухня, столовая и гостиная): 37,1 м². Открытый балкон: 28,56 м² с видом на море и архипелаг Задар. Терраса на крыше: 102,70 м² с панорамным видом на море с трех сторон. Кладовая в подвале: 6,08 м². Парковочные места: Два открытых парковочных места. Детали пентхауса: Просторная главная спальня: 18,70 м² с гардеробной и собственной ванной комнатой обеспечивает роскошь и комфорт. Дополнительные спальни: идеально подходят для семьи или гостей, 8,40 м² и 8,80 м². Центральная часть квартиры: Площадь 37,1 м² включает в себя кухню, столовую и гостиную, созданную для семейных посиделок и общественных мероприятий. Открытый балкон: площадь 28,56 м², откуда открывается умиротворяющий вид на море и архипелаг Задар. Терраса на крыше: площадь 102,70 м², предлагает огромные возможности дизайна и панорамный вид на море с трех сторон. Технические характеристики: Качественное строительство: Здание построено из материалов высочайшего качества от известных производителей. Энергоэффективность: утепленный фасад, полы с подогревом во всех комнатах, кондиционеры в каждой комнате. Качественные внешние столярные изделия: тройное остекление, электрические жалюзи и противомоскитные сетки. Расположение: Пентхаус расположен в тихой и живописной деревне Кожино, части города Задар в Задарском уезде. Эта среда делает его идеальным местом для престижного и спокойного образа жизни с легким доступом ко всем необходимым удобствам, таким как магазины, рестораны, школы и культурные достопримечательности. Документация: Документация и право собственности в порядке. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 32264

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 627114
Agency ref id: 32264