

SAVRŠENA TOSKANSKA PRIČA U ISTRI, Tinjan, Дом



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

SAVRŠENA TOSKANSKA PRIČA U ISTRI

Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	110 m ²
Размер участка:	1270 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	390,000.00 €
Размещено:	24.07.2024

Состояние

Построенный:	2003
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Tinjan
Площадь города:	Tinjan
Poštanski broj:	52444

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность:	D
----------------------	---



Парковка

Количество парковочных мест:	3
Крытая парковка:	да

Описание

Дополнительная информация:	ЦЕНТРАЛЬНАЯ ИСТРИЯ - ПРЕКРАСНЫЙ СЕМЕЙНЫЙ ДОМ В ТОСКАНСКОМ СТИЛЕ В центральной Истрии, недалеко от Пазина, находится прекрасный пример дома в тосканском стиле. Прекрасный дизайн, идеально вписанный в окружающую среду, создает чудесную атмосферу и
----------------------------	---

обстановку, в которой вы будете просто наслаждаться! Это идеальная недвижимость для семей. Двор полностью огорожен, частично сухими каменными стенами, частично зеленью, обеспечивая полную конфиденциальность. 3 крытых парковочных места имеют красивый пешеходный доступ к дому, вымощенный каменными плитами. Сам вход в дом оставляет действительно прекрасное и приятное ощущение, что важно при покупке дома для личных нужд. Исключительные материалы, такие как знаменитый каррарский мрамор, прекрасный дизайн, который следует за внешним оформлением, являются просто идеальным сочетанием тосканской красоты, которой будет восхищаться каждый ваш гость. В доме 3 спальни, одна из которых в настоящее время используется как кабинет. Площадь дома: 110 м² Площадь участка: 1270 м² Вся документация в порядке; свидетельство о собственности 1/1, разрешение на использование и энергетический сертификат! Необычное предложение, которое вы не захотите пропустить! Примите правильное решение с нашей поддержкой для приятного опыта покупки недвижимости, свяжитесь с нами с уверенностью: ФИЛИП МАРИЧ Лицензированный агент Моб: +385 91/335-5350
filip.maric@dogma-nekretnine.com ----- Майкл Радола Лицензированный агент +385 91/575-3640
michael.radola@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513392

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 627161
Agency ref id: IS1513392