

Bukovac-četverosoban stan+ parkirno mjesto, 79 m2, 2.kat, Zagreb, Квартира

: Marijana Maloča
Имя: Marijana
Фамилия: Maloča
Название
КОМПАНИИ: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>

Страна: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb

ПОЧТОВЫЙ КОД: 10000

Адрес: Ulica Nikole Teslina 14/1

Mobile: +385 91 313 1306

Phone: +385 91 313 1306

О нас: La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine

adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim
pristupom svakom klijentu.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Bukovac-četverosoban stan+ parkirno mjesto, 79 m2, 2.kat
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	79.49 m ²
Этаж:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	200,000.00 €
Размещено:	24.07.2024

Orientation

Ориентация:	Север, Запад
-------------	--------------

Состояние

Построенный:	1982
Состояние:	Поддерживается

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Grad Zagreb
Область:	
Город:	Zagreb
Поштански број:	10000

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность:	C
----------------------	---



Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

Agencija La Mar nekretnine posreduje u prodaji četverosobnog stana na Maksimiru. Stan se na 2.katu (od ukupno 3.) u stambenoj zgradi koja je građena 1982.g. nakon potresa nije imala oštećenja. Promijenjen je krov. Energetski razred: C. Orijentacija; sjever, zapad. Ukupna kvadratura stana 66, 70 m² + 2 loggie 4,40m² (po koef. 3,30m²) i 4,05m³ (po koef. 3,03m²) + balkon 6,68 m² (po koef. 3,34 m²) + natkriveno parkirno mjesto 12, 50 m² (po koef. 3,12 m²) što čini ukupnu površinu 79,49 m²., Stan se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice, ostave i tri sobe, te balkona i 2 loggie. Grijanje: centralno etažno plinsko Vlasništvo čisto, zgrada ima Uporabnu dozvolu. Postoji mogućnost kupnje putem kredita. U neposrednoj blizini nalazi se park Maksimir, novo izgrađena osnovna škola, dječji vrtić, bolnica Rebro. Za više informacija, slika, uvid u dokumentaciju, kontaktirajte na 091/611 3014. U slučaju kupnje ove nekretnine iz ponude La Mar agencije, kupac plaća proviziju 2% + PDV od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. La Mar nekretnine Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-704 Energetska klasa: C

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 627208
Agency ref id: iro-704
Контактный телефон: +385 (91) 611-3014