

Ексклузивно! Бртонигла! Камена кућа са погледом на море и базеном! Бртонигла, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Ексклузивно! Бртонигла! Камена кућа са погледом на море и базеном!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	202 m ²
Размер участка:	2234 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Цена:	1,050,000.00 €
Размещено:	24.07.2024

Состояние

Построенный:	2010
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Brtonigla
Площадь города: Brtonigla
Поштански број: 52474



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Novigrad, Brtonigla Ekskluzivno! Samo u ponudi agencije Diamond! Na samo par koraka od centra Brtonigle nalazi se ova predivna kamena vila sa pogledom na more, bazenom i velikom okućnicom! Vila je potpuno ograđena i smještena u mirnoj ulici koji budućem vlasniku pruža osjećaj mira i privatnosti! Ova predivna vila se proteže na tri etaže a ukupna površina iznosi 202 m². U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, kupaonica i hodnik. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se pristupa uređenoj okućnici sa navodnjavanjem sa koje se dolazi predivnog bazena površine 40 m² i predjela za roštilj sa kaminom, idealnim za sva ljetna druženja. Na kat se pristupa unutarnjim drvenim stepenicama na kojem se nalazi kupaonica i 2 spavaće sobe svaka sa svojom terasom sa pogledima na more. U podrumu kuće nalazi se kantina, tehnička soba i kupaonica sa odvojenim ulazom u kojem se po želji može napraviti zaseban apartman. Kuća je kvalitetne gradnje sa podovima i stolarijom od drva. Građena je u Istarskom stilu sa visokim stropovima, drvenim gredama i prekasnim detaljima od kamena što joj daje poseban autohtoni stil. Grijanje je centralno na plin, u prizemlju je peć na drva dok je hlađenje na klima uređaje u svakoj sobi. Velika okućnica sadrži ukupno 2.234 m², od čega je 1.096 m² posebna parcela koja je u potpunosti građevinska sa svojom infrastrukturom, pristupnim putem i odvojenim ulazom te kao takva budućem vlasniku daje mogućnost izgradnje još jedne predivne vile. Zbog svog iznimnog autohtonog izgleda, kuća je idealna za sve ljubitelje Istarskih kamenih kuća koji traže originalnost. S obzirom na lokaciju, kuća je prava prilika za odmor, cjelogodišnje stanovanje ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo 3 minute lagane šetnje nalazi se centar Brtonigle sa raznim kvalitetnim restorana, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji. More i plaže udaljeni su na 10 minuta lagane vožnje kao i centar grada Novigrada, Umaga ili Buja. ID KOD AGENCIJE: 1027-978

Дополнительная контактная информация

Внутренний 627226

контрольный номер:

Agency ref id:

1027-978