

TOP lokacija, ekskluzivan penthouse sa pogledom na more, Banjole, Medulin, Medulin, Квартира



:	Laci Debeljak
Имя:	Laci
Фамилия:	Debeljak
Название компании:	Aspectus d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	http://www.aspectus.com.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
почтовый код:	52100
Адрес:	Mletačka 12/3
Mobile:	+385 98 743 467
Phone:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
О нас:	The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Детали объявления

Общее

Заголовок:	TOP lokacija, ekskluzivan penthouse sa pogledom na more, Banjole, Medulin
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	119.84 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	565,000.00 €
Размещено:	24.07.2024

Orientation

Ориентация:	Запад, К юго-западу, Северо-Запад, Южная
-------------	--

Состояние

Построенный:	2024
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Banjole
Poštanski broj:	52203

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да
Акт осмотра:	да



Дополнительная

Инфраструктура:	Кабельное телевидение, Канализация, Электричество, Установка телефона
Энергоэффективность:	A+

Описание

Дополнительная информация:	<p>Продается новый эксклюзивный пентхаус в туристическом курорте Баньоле, Медулин! Продаем красивый пентхаус с панорамным видом на море. Пентхаус расположен недалеко от пляжа в туристическом курорте Баньоле-Вольме, расположен на втором этаже здания, которое состоит из прихожей, гостиной с кухней, двух ванных комнат, двух спален, лоджии и аксессуаров: гаража, мощеной площадки. , общая полезная площадь 119,84 м². В квартире установлен качественный кондиционер для обогрева и охлаждения комнат, а в ванных комнатах дополнительно установлен пол с подогревом. Рядом с квартирой находится пристань для лодок, супермаркет, заправка, ресторан и таверна. В непосредственной близости находится автобусная остановка, всего в 300 метрах от квартиры. Расстояние от пляжа 500 м, от Пулы 4 км, от шоссе 4 км, от аэропорта 6 км. Баньоле и Волме — два соседних туристических направления недалеко от Пулы, на восточном побережье Истрии, Хорватия. Эти районы известны своими прекрасными пляжами, чистым морем и мирной и расслабляющей обстановкой. Баньоле — рыбацкая деревня с многочисленными ресторанами, предлагающими деликатесы из свежих морепродуктов, а Волме — более тихая деревня, идеально подходящая для спокойного отдыха. Поблизости можно заняться многочисленными видами активного отдыха, такими как дайвинг, езда на велосипеде и различные водные виды спорта. Эти районы являются популярным местом среди туристов, которые ищут сочетание природной красоты, спокойной обстановки и близости к прекрасным пляжам. Это идеальная возможность купить новый дом или инвестировать в недвижимость в красивом месте недалеко от моря и всех важных объектов.</p>
----------------------------	--

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	627355
Agency ref id:	1660
Контактный телефон:	+385 98 743 467