

## Кућа за одмор, Medulin, Istra, Medulin, Дом



: Velvet Realestate  
Электронная почта: info@velvet-realestate.hr  
Имя: Velvet  
Фамилия: Realestate  
Название компании: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@velvet-realestate.hr  
Вебсайт: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
О нас: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Кућа за одмор, Medulin, Istra  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 300 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 994 m<sup>2</sup>  
Спальни: 5  
Ванные комнаты: 3  
Цена: 832,000.00 €  
Размещено: 24.07.2024

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Medulin  
Площадь города: Medulin  
Poštanski broj: 52203

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

MEDULIN, ISTRRA! Prodaje se predivna kuća za odmor u Medulinu, stambene površine 300 m<sup>2</sup>, na zemljištu od 994 m<sup>2</sup>. Kuća se proteže kroz dvije etaže, prizemlje i kata. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kaminom, blagovaone i kuhinje, kupaonice, predsoblja i jedne spavaće sobe s vlastitom kupaonicom. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa vrtном garniturom i pogledom prema bazenu. Na katu su se smjestile tri spavaće sobe i velika kupaonica. U podrumu kuće nalazi se teretana i prostor za druženje. Kuća je građena kvalitetno, u cijeloj su kući stepenice od bračkog kamena Sve sobe su opremljene TV i klima uređajima. Na prostranoj okućnici centralno mjesto zauzima bazen od 28 m<sup>2</sup>, zatim su tu i vanjski wc, vrtни roštilj, ljetna kuhinja i više parkirnih mjesta. S obzirom na lokaciju i blizinu mora kuća je idealna prilika za investitore koji se žele baviti turističkim najmom ili za one koje traže obiteljsku kuću na idelanoj lokaciji. U neposrednoj blizini kuće nalazi se poznata Medulinska šetnica, mnogobrojni restorani, caffe barovi i trgovine. Udaljenost od mora je 500 m. ID KOD AGENCIJE: 1644

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 627375  
Agency ref id: 1644