

## CRIKVENICA - osvijetljen apartman izvrsnog rasporeda 35 m2, Crikvenica,

### Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	CRIKVENICA - osvijetljen apartman izvrsnog rasporeda 35 m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	35 m <sup>2</sup>
Этаж:	3
Количество этажей:	3
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	150,000.00 €
Размещено:	10.09.2024

### Состояние

Построенный:	2003
Последнее обновление:	2023



### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Дополнительная

Энергоэффективность:	A
----------------------	---

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

ЦРИКВЕНИЦА - светлая квартира с отличной планировкой 35 м2 Город Цриквеница на самом деле является морской ривьерой. Четыре города в одном! Город состоит из Сельце, Цриквеницы, Драмала и Ябраново, практически объединенных в уникальный ряд туристических мест. Они расположены вдоль побережья Адриатического моря, в районе Кварнерского залива. В административном отношении они принадлежат Приморско-Горски-Котарскому уезду, центр которого находится в 30 километрах от Риеки. ВОЗМОЖНОСТЬ: Квартира в Цриквенице: Идеальный баланс комфорта и функциональности. Квартира состоит из гостиной с кухней, балкона с прекрасным видом на море, ванной комнаты и спальни. Квартира полностью меблирована и готова к заселению. Он характеризуется чрезвычайно высоким потолком, который придает помещению особое ощущение простора и позволяет добавить галерею для дополнительного спального места. Парковка предусмотрена в общем дворе дома (2 места). Квартира расположена в небольшом, ухоженном здании, в котором всего 10 квартир. Здание расположено в тихом месте, а пляж находится всего в 5 минутах ходьбы. Квартира очень хорошо сохранилась и функциональна. Последние два сезона он успешно сдается туристам через платформы Booking и Airbnb, что делает его отличной инвестицией. Эта квартира является идеальным выбором для тех, кто ищет удобное и функциональное пространство с видом на море, будь то для отдыха, проживания или туристической сдачи в аренду. Эта квартира является отличной инвестицией, ищете ли вы новый дом или дополнительный источник дохода. Не упустите уникальную возможность стать обладателем волшебного кусочка Цриквеницы! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями:  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 32319

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 627381  
Agency ref id: 32319