

## ČAVLE, MAVRINCI - PRILIKA za samostojeću kuću na mirnoj lokaciji!.

### Čavle, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ČAVLE, MAVRINCI - PRILIKA za samostojeću kuću na mirnoj lokaciji!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	190 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1400 m <sup>2</sup>
Спальни:	8
Ванные комнаты:	2
Цена:	350,000.00 €
Размещено:	24.07.2024

### Состояние

Построенный:	1980
Последнее обновление:	2016

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Čavle
Площадь города:	Mavrinci
Poštanski broj:	51219

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



## Парковка

Гараж: да  
Количество: 7  
парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

КАВЛЕ, МАВРИНЧИ - ВОЗМОЖНОСТЬ для отдельно стоящего дома в тихом месте ВОЗМОЖНОСТЬ! У нас на продажу красивый особняк в оазисе спокойствия, расположенный на двух участках общей площадью 1400 м2. Дом состоит из двух трехкомнатных квартир, сада, таверны, двух гаражных мест и представляет собой отличную возможность для двух семей в тихом месте рядом со всеми необходимыми удобствами, такими как магазины, школы, спортивные площадки и автобусные остановки. Крышу дома меняли около 10 лет назад, а 7 лет назад установили новые столярные изделия из ПВХ. На первом этаже дома находится недавно адаптированная трехкомнатная классическая квартира с кухней, прихожей, ванной комнатой, кладовой и длинной террасой, выходящей на юг. В квартире сделан ремонт в 2016 году, газовый пол с подогревом, один кондиционер, возможность отопления дровами с помощью печи. На 1 этаже находится трехкомнатная квартира с гостиной, кухней со столовой, прихожей, санузлом, кладовой и длинным балконом, также выходящим на юг. В подвале есть таверна. В саду есть просторный сад, два гаража и красивая подъездная дорога. Гараж был недавно отремонтирован снаружи, а внутри все еще нуждается в качественной штукатурке. Учитывая цену, микрорасположение и тот факт, что дом готов к заселению с минимальными вложениями, в основном в квартиру на 1 этаже, он заслуживает классификации как возможность и рекомендация на рынке недвижимости и продажи. отдельных семейных домов. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 32316

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 627384  
Agency ref id: 32316