

## ISTRA, PULA - Dvoetažni dvosobni stan u novogradnji na top lokaciji, Pula, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, PULA - Dvoetažni dvosobni stan u novogradnji na top lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	63 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	188,500.00 €
Размещено:	23.10.2024

### Состояние

Новостроенная: да

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Kaštanjer
Поштанский број:	52100



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

ИСТРИЯ, ПУЛА - Двухэтажная, двухкомнатная квартира в новом доме в отличном месте. Продается двухэтажная, двухкомнатная квартира, расположенная в непосредственной близости от центра города. Эта просторная квартира общей площадью 63м<sup>2</sup> (с парковочным местом) предлагает исключительный дизайн и комфорт, идеально подходящий для современного образа жизни. При входе в квартиру вас встретит просторный коридор, который ведет в гостиную и кухню открытой планировки. Этот элегантный и хорошо спроектированный номер создает идеальное пространство для семейных встреч и встреч с друзьями, а также имеет прямой выход на террасу. Кроме того, во второй части первого этажа есть санузел. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где находится главная спальня с выходом на собственную террасу с прекрасным видом. Во второй части есть еще одна спальня и ванная комната. Квартира расположена на первом этаже жилого дома, состоящего из трех жилых квартир, что обеспечивает вам уединение и покой. Здание построено с максимальным вниманием к качеству, с использованием только самых качественных материалов, что обеспечивает долговечность и долгосрочную ценность вашего нового дома. Одной из наиболее интересных особенностей этого объекта недвижимости является его исключительное расположение. Он расположен в тихом и тихом районе, менее чем в 10 минутах ходьбы от центра города. Все основные объекты, такие как площади, рынки, магазины, банки, почта, школы и колледжи, расположены в непосредственной близости. Дополнительным преимуществом является расстояние всего в 3 км до первых городских пляжей, позволяющее насладиться красотами побережья всего за несколько минут езды. Эта квартира продается на этапе строительства, что дает вам возможность участвовать в проектировании и адаптации пространства в соответствии с вашими пожеланиями и стилем. Ориентация квартиры с востока на запад обеспечивает много естественного света в течение дня, создавая светлые и приятные комнаты. Не упустите эту исключительную возможность приобрести дом, сочетающий в себе качество, стиль и удобное расположение. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32311

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 627388  
Agency ref id: 32311  
Контактный телефон: +385 91 555 8318