

ISTRA, JURŠIĆI - Kamena kuća sa bazenom + apartman, KLJUČ U RUKE, Svetvinčenat, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, JURŠIĆI - Kamena kuća sa bazenom + apartman, KLJUČ U RUKE
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	129 m ²
Размер участка:	226 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	7
Ванные комнаты:	2
Цена:	380,000.00 €
Размещено:	23.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Juršići
Poštanski broj:	52342

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:



Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ЮРШИЧИ - Таунхаус с бассейном + квартира, ПОД КЛЮЧ В центре Юршичи, на тихой тупиковой улице, расположен новый проект трехэтажного каменного дома с бассейном и подсобным помещением. Рассматриваемый объект недвижимости расположен на земельном участке общей площадью 226 м². Дом общей чистой жилой площадью 129 м² состоит из 6 спален, 2 ванных комнат с туалетом и дополнительного туалета, разделенных на 3 надземных этажа: на первом этаже дома находится гостиная, кухня, столовая и небольшой гостевой туалет. На первом этаже также есть выход на террасу с выходом к бассейну. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где расположены 3 спальни и ванная комната с туалетом. На верхнем этаже также есть еще 3 спальни и ванная комната с туалетом. Связь со двором осуществляется через первый этаж, откуда можно пройти к зоне для загара, бассейну и сопутствующим помещениям. На участке также имеется вспомогательная постройка, спроектированная как квартира, чистой жилой площадью 34 м². Состоит из 2 комнат, ванной комнаты с туалетом и небольшой кладовой. Дополнительная информация: *Бассейн размером 6х3 м, общая площадь 18 м². *Отопление дровяное. *Возможность установки солнечных батарей. *Будущий покупатель имеет возможность выбора оборудования и мебели по своему желанию. Примечание: Указанная цена действительна для полностью построенного дома под ключ. Завершение работ в конце 2024 года. Идеальная недвижимость для начала спокойной семейной жизни или для сдачи в туристическую аренду. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32309

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 627390
Agency ref id: 32309
Контактный телефон: +385 97 757 1657