

## ISTRA, ŠTOKOVCI - Predivna prizemnica s bazenom, velikim dvorištem i igraonicom, Svetvinčenat, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

|                   |   |
|-------------------|---|
| Заголовок:        | ISTRA, ŠTOKOVCI - Predivna prizemnica s bazenom, velikim dvorištem i igraonicom |
| Недвижимость для: | Vendita   |
| Тип дома:         | отдельный   |
| Квадратных футов: | 248 m <sup>2</sup>  |
| Размер участка:   | 1528 m <sup>2</sup>   |
| Спальни:          | 5   |
| Ванные комнаты:   | 4   |
| Цена:             | 640,000.00 €  |
| Размещено:        | 23.10.2024  |

### Состояние

|                |      |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да   |
| Построенный:   | 2022 |

### Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область:               |                   |
| Город:                 | Svetvinčenat      |
| Площадь города:        | Štokovci          |
| Poštanski broj:        | 52342             |

### Разрешения

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Свидетельство о собственности: | да |
|--------------------------------|----|



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 6

## Описание

Дополнительная  
информация:

ИСТРИЯ, ШТОКОВЦИ - Красивый одноэтажный дом с бассейном, большим двором и игровой комнатой Дом состоит из 3 больших спален, кухни-гостиной-столовой «open space», прихожей, гардеробной, двух больших террас, 3 кладовых, игровой комнаты, 4 ванных комнат и туалетов. Общая жилая площадь составляет 248 м<sup>2</sup>. В каждой спальне есть собственная ванная комната. Террасы просторные, крытые и солнечные, с выходом в сад площадью 1300 м<sup>2</sup>. 6 парковочных мест. Завершение работ в 5-м месяце 2022 года. В отличном месте на краю тихого места в самом сердце Истрии, всего в 15 км от прекрасных пляжей западного побережья полуострова Истрия, идеально подходит для семейной жизни или туристической сдачи в аренду. 20 км от города Пула и Ровинь. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32301

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 627395  
Agency ref id: 32301  
Контактный телефон: +385 97 757 1657