

## ISTRA, PULA - Trosobni stan u novogradnji na top lokaciji, Pula, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, PULA - Trosobni stan u novogradnji na top lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	93 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	289,000.00 €
Размещено:	24.07.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022



### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Kaštanjer
Poštanski broj:	52100

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Свидетельство о  
собственности: да

## Описание

Дополнительная  
информация:

ИСТРИЯ, ПУЛА - Трехкомнатная квартира в новом доме рядом со всеми удобствами. Продается трехкомнатная квартира в новостройке, расположенной в непосредственной близости от центра города. Эта просторная квартира общей площадью 93 м<sup>2</sup> (с 2 парковочными местами) предлагает исключительный дизайн и комфорт, идеально подходящий для современного образа жизни. При входе в квартиру вас встретит просторный коридор, который ведет в гостиную и кухню открытой планировки. Этот элегантный и хорошо спроектированный номер создает идеальное место для семейных посиделок и встреч с друзьями. Кроме того, квартира состоит из одной просторной спальни со своей ванной комнатой и еще двух комфортабельных спален и ванных комнат, обеспечивающих достаточно места для всех членов семьи. Из гостиной можно выйти на лоджию площадью 9 м<sup>2</sup>, где можно насладиться свежим воздухом и прекрасным видом на окрестности. Этот номер — идеальное место, чтобы расслабиться после напряженного дня или насладиться утренним кофе. Квартира расположена на первом этаже жилого дома с четырьмя жилыми единицами, предлагая вам уединение и покой. Здание построено с максимальным вниманием к качеству, с использованием только самых качественных материалов, что обеспечивает долговечность и долгосрочную ценность вашего нового дома. Одной из наиболее интересных особенностей этого объекта недвижимости является его исключительное расположение. Он расположен в тихом и тихом районе, менее чем в 10 минутах ходьбы от центра города. Все основные объекты, такие как площади, рынки, магазины, банки, почта, школы и колледжи, расположены в непосредственной близости. Дополнительным преимуществом является расстояние всего в 3 км до первых городских пляжей, позволяющее насладиться красотами побережья всего за несколько минут езды. Эта квартира продается на этапе строительства, что дает вам возможность участвовать в проектировании и адаптации пространства в соответствии с вашими пожеланиями и стилем. Ориентация квартиры с востока на запад обеспечивает много естественного света в течение дня, создавая светлые и приятные комнаты. Не упустите эту исключительную возможность приобрести дом, сочетающий в себе качество, стиль и удобное расположение. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32299

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 627397  
Agency ref id: 32299