

## ISTRA, SVETVINČENAT - Građevinsko zemljište s dozvolom, zadnje u građevinskoj zoni, Svetvinčenat, Земля



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, SVETVINČENAT - Građevinsko zemljište s dozvolom, zadnje u građevinskoj zoni
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	502 m <sup>2</sup>
Цена:	93,000.00 €
Размещено:	23.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Svetvinčenat
Поштански број:	52342

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, СВЕТВИНЧЕНАТ - Строительный участок с разрешением, последний в зоне строительства Город эпохи Возрождения Светвинченат является одной из жемчужин Истрии с богатым туристическим предложением
----------------------------	---

и многочисленными мероприятиями, проводимыми в привлекательных исторических местах этого города. Светвинченга украшена ренессансной площадью с замком, который является символом самого места. Этот особенный город с богатой традицией, с интересными и разнообразными программами, наиболее заметными из которых являются Средневековый фестиваль, Фестиваль сыра и Фестиваль сыра. Фестиваль танца и невербального театра ежегодно привлекает множество посетителей. Недалеко от Светвинченга находится красивый участок под застройку с разрешением на строительство дома с двумя спальнями и бассейном! Площадь земельного участка 502 м<sup>2</sup>. Он расположен на окраине небольшого поселения, окруженного с двух сторон сельскохозяйственными угодьями, а это значит, что конфиденциальность и покой гарантированы. Участок ровный, правильной формы, регулярно поддерживается. Электричество и вода подведены рядом с участком, подготовительные работы к строительству уже проведены. Доступ обеспечен с асфальтированной дороги, которая не очень загружена. В солнечные дни вид с суши и поселка доходит до самого моря! Также есть возможность покупки земли сельскохозяйственного назначения, расположенной рядом с участком. Возможна площадь 500 или 1000 м<sup>2</sup>, по желанию заказчика. Также продается земельный участок под застройку. Если вы хотите построить свой новый дом в короткие сроки, эта земля — подходящая возможность для вас. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32297

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 627399  
Agency ref id: 32297  
Контактный телефон: +385 95 825 4533