

ROVINJ, MODERNA PRIZEMNICA S BAZENOM BLIZU MORA!, Rovinj.

Дом



: Smart Invest Immobilien
Электронная почта: info@smart-invest.hr
Имя: Smart
Фамилия: Invest Immobilien
Название компании: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствии с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15

лицензированных агентов
недвижимости, а также
юристы. Кроме этого, объекты
регулярно рекламируются в
шести странах мира.
Наша база насчитывает свыше
5.000 объектов, и мы уверены
в том, что у нас найдется
недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ROVINJ, MODERNA PRIZEMNICA S BAZENOM BLIZU MORA!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	139 m ²
Размер участка:	715 m ²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	930,000.00 €
Размещено:	25.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2021

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Поштански број:	52210

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

РОВИНЬ, ДОМ С БАССЕЙНОМ НЕДАЛЕКО ОТ МОРЯ В одном из самых красивых городов Хорватии продается отдельно стоящий энергосберегающий дом с бассейном. Ровинь является крупнейшим туристическим центром Хорватии и уже несколько лет подряд фиксирует рекордные 3 миллиона ночевок в течение сезона. Пляжи Ровиня типичны для этой части северной Адриатики. Чаще всего на 67-километровой береговой линии Ровиня можно встретить скалистые мысы и галечные заливы, которые ритмично повторяются. Очарователен и лесопарк Златни рт, расположенный в южной части города. Дом находится рядом со всеми удобствами, в 5 минутах от старого города Ровинь и в 500 метрах от моря. Один из немногих, предлагаемых в пешей доступности от моря. Площадь 139 м2 (нетто 110 м2), состоит из гостиной, кухни, столовой, двух спален, каждая со своей ванной комнатой, туалетом, прихожей и открытой террасы. Построен в 2021 году, имеет энергетический сертификат А и разрешение на эксплуатацию. Продается с мебелью, со всем оборудованием и устройствами. В огороженном дворе есть бассейн с подогревом, сад и 3 парковочных места. Отопление осуществляется с помощью кондиционера. Ориентация: Юг/Север Право собственности в порядке. Недвижимость отлично подходит как для семейной жизни, так и для туристической аренды дома для отдыха. Для получения дополнительной информации и экскурсии позвоните по телефону +385/99/320-0011. ID CODE: 14987

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 627521
Agency ref id: 14987