

## Luksuzan stan na idealnoj lokaciji za život!, Pula, Квартира



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Luksuzan stan na idealnoj lokaciji za život!  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 48 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 4  
Спальни: 2  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 206,000.00 €  
Размещено: 25.07.2024

#### Состояние

Построенный: 2023



#### Месторасположения

Страна: Croatia

Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Pula  
Площадь города: Sv. Polikarp / Sisplac  
Poštanski broj: 52100

## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Pula, Sisplac -- Смештен на најтраженіјој локацији у Пули, са својим луксузним становима, заједничком подземном гаражом, уређеним околишем са парковима и рекреативним садржајима, пројект Sisplac ствара јединствену цјелину која својим становницима пружа све што им је потребно за безбрижан живот. Локацијски идеално смештен будући да је удаљен 1km од једних од најљепших плажа у Пули, шеталиште Lungomare је удаљено свега 500 метара те трговачки центар на 1km од зграде. -- Осим што се налази у близини спортско-рекреативних центара и других градских садржаја, Sisplac нуди и властите садржаје попут: интерактивног дјећјег игралишта и спортског пенјалишта, пјешачких и бициклистичких стаза, игралишта за бадминтон са трибинама, простора за кино-пројекције на отвореноме, трга и паркова са модуларним структурама за сједенје те паркиралишта за бикikle. -- Овај стан смештен је у приземљу зграде. Одличног распореда и максимално искоришћеног простора. Улазни ходник води до open space простора који дијеле кухиња, благоваоника и дневни боравак са укупних 24m<sup>2</sup>. Из дневног простора излази се у врт те у наставку се налази предпростор који води до купаонике и спаваће собе. Укупна површина стана је 48m<sup>2</sup>. Гаражно мјесто плаћа се посебно. -- Овај пројект је савршена прилика за живот о каквом сте санјали. Смештен на одличној локацији гдје су сви садржаји и more надхват руке. Са пуно попутних садржаја овај пројект нуди и одличну инвестицију. Било да тражите квалитетан и модеран стан или инвестицијску прилику, овај пројект нуди све. За додатне информације стојимо на располoгању. ID KOD AGENCIJE: 1037-214

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 627539  
Agency ref id: 1037-214