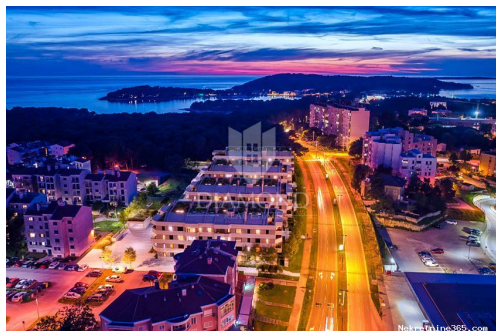


## Pula, Sisplac, prestižni penthouse pored plaže!, Pula, Квартира



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Pula, Sisplac, prestižni penthouse pored plaže!  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 141 m<sup>2</sup>  
Этаж: 4  
Количество этажей: 4  
Спальни: 4  
Ванные комнаты: 2  
Цена: 665,500.00 €  
Размещено: 25.07.2024

#### Состояние

Построенный: 2023



### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Город: Pula  
Площадь города: Sv. Polikarp / Sisplac  
Poštanski broj: 52100

## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Pula, Sisplac -- Smješten na najtraženijoj lokaciji u Puli, sa svojim luksuznim stanovima, zajedničkom podzemnom garažom, uređenim okolišem s parkovima i rekreativnim sadržajima, projekt Sisplac stvara jedinstvenu cjelinu koja svojim stanovnicima pruža sve što im je potrebno za bezbrižan život. Lokacijski idealno smješten budući da je udaljen 1km od jednih od najljepših plaža u Puli, šetalište Lungomare je udaljeno svega 500 metara te trgovački centar na 1km od zgrade. -- Osim što se nalazi u blizini sportsko-rekreativnih centara i drugih gradskih sadržaja, Sisplac nudi i vlastite sadržaje poput: interaktivnog dječjeg igrališta i sportskog penjališta, pješačkih i biciklističkih staza, igrališta za badminton s tribinama, prostora za kino-projekcije na otvorenome, trga i parkova s modularnim strukturama za sjedenje te parkirališta za bicikle. -- Ovaj stan smjestio se na četvrtoj ujedno i zadnjoj etaži. Ovaj stan idealnog rasporeda sastoji se od ulaznog hodnika koji se proteže kroz stan i vodi do svih soba. Prva spavaća soba od 20m2 sa dodatnom garderobom, balkonom i kupaonicom. U nastavku se nalaze još dvije sobe, kupaonica i veliki open space prostor koji dijele kuhinja dnevni boravak i blagovaonica. Sa cijele zapadne strane stana proteže se krovna terasa sa prekrasnim pogledom na okolinu i zadivljujuće zalaske sunca. U cijenu uključena i tri garažna parking mjesta. -- Ovaj projekt je savršena prilika za život o kakvom ste sanjali. Smješten na odličnoj lokaciji gdje su svi sadržaji i more nadohvat ruke. Sa puno popratnih sadržaja ovaj projekt nudi i odličnu investiciju. Bilo da tražite kvalitetan i moderan stan ili investicijsku priliku, ovaj projekt nudi sve. Za dodatne informacije stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1037-211

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 627542  
Agency ref id: 1037-211