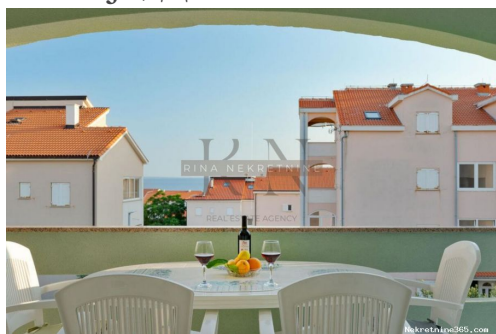


## PAG - NOVALJA - INVESTICIJSKA NEKRETNINA SA 3 APARTMANA!

### Novalja, Дом



:	Rina nekretnine
Имя:	Rina
Фамилия:	nekretnine
Название компании:	Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.rina-nekretnine.hr">https://www.rina-nekretnine.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
почтовый код:	10000
Адрес:	Lanište 1
Mobile:	00385 91 2848 310
Phone:	00385 1 638 2643
О нас:	Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	PAG - NOVALJA - INVESTICIJSKA NEKRETNINA SA 3 APARTMANA!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	250 m <sup>2</sup>
Размер участка:	294 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	8
Ванные комнаты:	3
Цена:	520,000.00 €
Размещено:	27.09.2024

### Состояние

Построенный: 2998

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Ličko-senjska županija
Область:	
Город:	Novalja
Площадь города:	Novalja
Poštanski broj:	53291



### Разрешения

Разрешение на	да
строительство:	
Свидетельство о	да
собственности:	

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Описание

Дополнительная Prodaje se Kuća s Tri Apartmana u Novalji - Idealna za Iznamljivače! Otkrijte

информация:

prekrasnu kuću s tri apartmana u Novalji, savršeno smještenu na zemljištu veličine 294 m<sup>2</sup>. Ova kuća, sagrađena kao dvojni objekt, nudi ukupnu bruto površinu od 250 m<sup>2</sup> te se sastoji od prizemlja, prvog i drugog kata. OPIS NEKRETNINE: - PRIZEMLJE: Jednosoban stan s natkrivenom terasom zatvorenom ALU stolarijom koja se koristi kao blagovaonica. Stan uključuje kuhinju i dnevni boravak, spavaću sobu te kupaonicu. - PRVI KAT: Dvosoban apartman s dvije spavaće sobe, kupaonicom, spremištem, dnevnim boravkom i blagovaonicom s kuhinjom. Prostrana natkrivena terasa nudi prekrasan pogled na more. - DRUGI KAT: Dvosoban apartman s dvije spavaće sobe, kupaonicom, spremištem, dnevnim boravkom te blagovaonicom i kuhinjom. Natkrivena terasa također pruža predivan pogled na more. DODATNE INFORMACIJE: - Lijepo uređena okućnica s mediteranskim biljem - Vanjski roštilj, dodatno spremište i vanjski tuš - Klimatizirane jedinice - Parkiranje za dva automobila u dvorištu - Vanjska fasada obnovljena 2023. godine - Kuća se prodaje kompletno namještena LOKACIJA: Smještena u blizini mora, kuća pruža izravan pogled na more s terase, a nalazi se samo 200 metara od plaže, restorana, koktel barova i gradske šetnice. Ispred kuće je put do mora, gdje se nalazi i stanica gradskog javnog prijevoza. Okružena zelenilom i mediteranskim biljem, kuća je idealna za iznamljivače! VLASNIŠTVO UREDNO! Ne propustite ovu izvrsnu priliku za investiciju u nekretninu na atraktivnoj lokaciji u Novalji! CIJENA: 520.000EUR Obratite nam se sa povjerenjem! RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1876

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 627631  
Agency ref id: 1876