

## VELI BRGUD, imanje sa dvije kamene kuće, Matulji, Дом



: Smart Invest Immobilien  
Электронная почта: info@smart-invest.hr  
Имя: Smart  
Фамилия: Invest Immobilien  
Название компании: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствием с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15 лицензированных агентов

недвижимости, а также юристы. Кроме этого, объекты регулярно рекламируются в шести странах мира.

Наша база насчитывает свыше 5.000 объектов, и мы уверены в том, что у нас найдется недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

## Детали объявления

### Общее

|                    |   |
|--------------------|---|
| Заголовок:         | VELI BRGUD, imanje sa dvije kamene kuće |
| Недвижимость для:  | Vendita                                 |
| Тип дома:          | отдельный                               |
| Квадратных футов:  | 216 m <sup>2</sup>                      |
| Размер участка:    | 880 m <sup>2</sup>                      |
| Количество этажей: | 1                                       |
| Спальни:           | 5                                       |
| Ванные комнаты:    | 3                                       |
| Цена:              | 400,000.00 €                            |
| Размещено:         | 26.07.2024                              |

### Состояние

Последнее обновление: 2014

### Месторасположения

|                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Страна:                         | Croatia                     |
| Государство / Регион / Область: | Primorsko-goranska županija |
| Город:                          | Matulji                     |
| Площадь города:                 | Veli Brgud                  |
| Поштовый индекс:                | 51211                       |

### Разрешения

Свидетельство о собственности: да



### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

ВЕЛИ БРГУД, продается недвижимость с двумя каменными домами на участке 880 м2. В собственности есть два каменных дома 86 м2 и 130 м2, большой бассейн с солярием, сады, парковка. Дом 130 м2 состоит из цокольного этажа и второго этажа. На первом этаже дома расположена гостиная с кухней и столовой и санузел, на 1 этаже большая спальня со своим санузлом. К дому примыкает большая полукрытая терраса с летней кухней и барбекю. Дом 86 м2 состоит из гостиной с кухней и столовой, двух спален, ванной комнаты и прихожей. Дома были полностью отремонтированы в 2014 году и продаются полностью меблированными и декорированными. Расположение собственности предлагает новым владельцам покой и полную конфиденциальность как для семейной жизни, так и для отдыха. Отличная инвестиция для туристической аренды. В тихом месте в непосредственной близости от магазинов и остановок общественного транспорта, всего 15 минут до моря и пляжей. Для получения дополнительной информации и экскурсии по телефону +385/99/320-0008 ID CODE: 14223

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 627689  
Agency ref id: 14223  
Контактный телефон: +385/99/320-0008