

Vila sa bazenom 350 m2 u Kaštel Starom, Kaštela, Дом



: Agencija Europartner
Имя: Agencija
Фамилия: Europartner
Название компании: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Дополнительный Email: office@europartner.hr
Вебсайт: <https://www.europartner.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
О нас: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Vila sa bazenom 350 m2 u Kaštel Starom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	350 m ²
Размер участка:	650 m ²
Спальни:	8
Ванные комнаты:	5
Цена:	740,000.00 €
Размещено:	26.07.2024

Состояние

Состояние:	Недавно адаптированы
Построенный:	2009

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Сплитско-далматинска županija
Область:
Город: Kaštela
Площадь города: Kaštel Stari
Поштански број: 21216

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона
Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество парковочных мест: 5

Описание

Дополнительная информация: Lijepa samostojeća vila na dvije etaže, ukupne bruto površine od 350 m², na zemljištu od preko 1.000 m², cca 1,5 km od mora. Vila se sastoji od velikog prostora sa kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom sa izlazom na prostranu terasu, te dviju spavaćih soba, hodnika, saune, kupaoalice i wc-a u prizemlju. Vanjsko stepenište vodi na 1.kat koji se sastoji od 4 dvokrevetne sobe s kupaoalicama, jedne jednokrevetne sobe (dječja soba), hodnika i wc-a, te prostrane terase. Vanjski bazen je površine 38 m², a kultivirana okućnica daje vili poseban šarm. U dvorištu vile ima dovoljno parkirnih mjesta za više automobila. Vila je inače u dobro uhodanom turističkom najmu sa vrlo dobrim prihodima i kao takva je vrlo dobra investicija za bavljenje turizmom. Šifra objekta: ST-0671 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 627713
Agency ref id: ST-0671
Контактный телефон: +385 (98) 965-5593