

Sremčica, Centar, odličan stan 59,02m<sup>2</sup>, novogradnja, Čukarica, Квартира

No photo

: ZidArt Nekretnine  
Имя: ZidArt  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Zidart nekretnine (Reg.: 591)  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.zidart.rs>  
Страна: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 11000  
Адрес: Džona Kenedija br.18  
Mobile: +381 60 319 39 27  
Phone: +381 11 319 39 27  
О нас: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m<sup>2</sup>, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:  
properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market  
Presentation of the current real estate  
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet  
Sighting of real estate on the ground  
Finding customers and business negotiation  
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts  
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Sremčica, Centar, odličan stan 59,02m2, novogradnja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	59.02 m <sup>2</sup>
Спальни:	2.5
Ванные комнаты:	1
Цена:	90,500.00 €
Размещено:	26.07.2024

### Состояние

Построенный:	2024
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Serbia
Государство / Регион /	Grad Beograd
Область:	
Город:	Čukarica
Площадь города:	Sremčica
Adresa:	Beogradska

## Описание

Дополнительная информация:

Сремчица, Центр, новостройка, 2,5 кв. Отличная 2,5-комнатная квартира на последнем 3 этаже в новостройке в непосредственной близости от центра. Современный дизайн и функционал (вход во все комнаты из коридора) обеспечивает комфортное проживание. Квартира состоит из: прихожей, гостиной с кухней и столовой, 2 спален, ванной комнаты, гардеробной и просторного балкона с прекрасным видом на окрестности. Здание построено из современных высококачественных материалов, что обеспечивает высокий уровень звуко- и теплоизоляции. Городская вода, канализация, газовое отопление. Цена указана без НДС. Покупатель первой квартиры имеет право на возврат НДС. В стоимость квартиры входит парковочное место в постоянное пользование. Сремчица - красивая деревня в муниципалитете Чукарица, связанная общественным транспортом с центром города, расположенная на плато над Железником, в окружении Липовацкого леса, где постоянно дуют ветры, так называемая «роза ветров», которая почему его называют «Воздушным спа». Мы предлагаем квартиры различной планировки и метража. Срок завершения работ – август 2024 года.

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 627837  
Agency ref id: 6984