

LABIN, SV. LOVREČ, VLAKOVO - građevinski teren 8600m2 za hotel /boutique hotel/ obiteljsku kuću/ villu/ apartmane/ kuću za iznajmljivanje sa bazenom/ kuću za odmor sa bazenom, Raša, Земля



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных

клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	LABIN, SV. LOVREČ, VLAKOVO - građevinski teren 8600m2 za hotel /boutique hotel/ obiteljsku kuću/ villu/ apartmane/ kuću za iznajmljivanje sa bazenom/ kuću za odmor sa bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	8600 m <sup>2</sup>
Цена:	1,125,000.00 €
Размещено:	25.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Raša
Площадь города:	Sveti Lovreč Labinski
Поштански broj:	52223



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	ЛАБИН, УЛ. ЛОВРЕЧ, ВЛАКОВО - участок под застройку 8600 м2 для отеля / бутик-отеля / семейного дома / виллы / апартаментов / дома в аренду с бассейном / дома для отдыха с бассейном В очень тихом месте находится огромный участок под застройку с большим потенциалом, состоящий из 4
----------------------------	---

прямоугольных участков многовекового дубового леса, окруженных нетронутой природой, и сухой стены с фантастическим видом на море, очень подходящий для инвесторов для строительства большого дома. количество вилл с бассейнами или отелей/курортов. Земля расположена в исключительном месте на пологом склоне с невероятным видом на море и предлагает исключительную возможность для инвестиций. Вся необходимая инфраструктура расположена в непосредственной близости, а готовая проектная документация предусматривает строительство подъездной дороги, которая обеспечит свободный доступ с дороги ко всем участкам. Земля расположена в незастроенной части застройки поселка, поэтому разрешение на строительство можно получить сразу и начать строительство. Рядом находится побережье с дикими пляжами и AC Marina Tunarića, которая находится совсем рядом и заканчивается у мыса Убаш, идеального места для отдыха. Расстояния: AC Тунарица 2 км, Коромачно 3 км, Лабин и Рабац 14 км, аэропорт Пулы 40 км. **НЕДВИЖИМОСТЬ В ОТЛИЧНОМ УНИКАЛЬНОМ МЕСТОПОЛОЖЕНИИ С БОЛЬШИМ ПОТЕНЦИАЛОМ!!!** Хорошая возможность для инвесторов, которые строят отели/бутик-отели/квартиры/дома в аренду с бассейном, а также для тех, кто хотел бы построить загородные дома с бассейном или семейный дом в тихой, спокойной обстановке. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32386

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 627994  
Agency ref id: 32386  
Контактный телефон: +385 91 270 3979