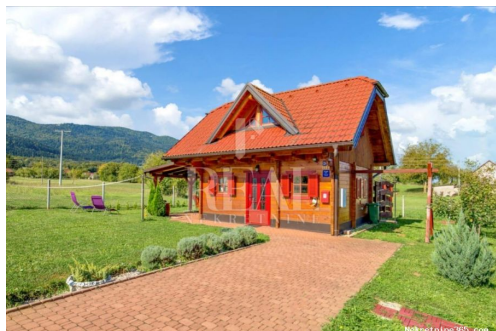


Ličko Lešće Kuća za odmor 60 m2,okućnica 541,blizina Gacke, Otočac, Дом

: Dejan Šijan  
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com  
Имя: Dejan  
Фамилия: Šijan  
Название компании: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com  
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
почтовый код: 51000  
Адрес: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Ličko Lešće Kuća za odmor 60 m2,okućnica 541,blizina Gacke
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	60 m <sup>2</sup>
Размер участка:	541 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	210,000.00 €
Размещено:	20.08.2024

### Состояние

Построенный: 2008

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Ličko-senjska županija
Область:	
Город:	Otočac
Площадь города:	Ličko Lešće
Poštanski broj:	53220

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: A

## Парковка

Количество парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная информация:

Kuća u funkciji cjelogodišnjeg turističkog iznajmljivanja površine 60 m<sup>2</sup> koja se sastojim od kuhinje sa dnevnim boravkom i kupaonicom u prizemlju sa izlazom na natkrivenu terasu te na katu spavaća soba sa za 4 osobe. Kuća se nalazi na uređenoj i održavanoj okućnici površine 531 m<sup>2</sup> na kojoj se nalazi bazen i parkirna mjesta. Nekretnina se prodaje kompletno opremljena i namještena i prepušta daljnji razrađeni biznis. Mogućnost kupnje i susjedne kuće. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: L-0046

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 628798  
Agency ref id: L-0046