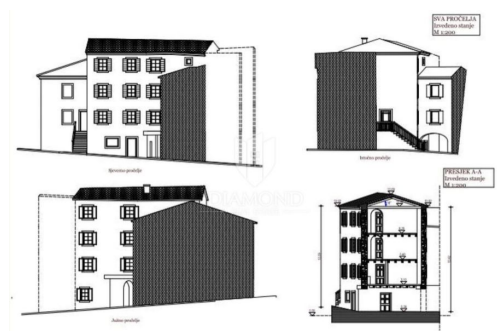


## Istra, Oprtalj, autohtona kuća s 3 jedinice i poslovnim prostorom, Oprtalj, Дом



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название КОМПАНИИ: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Istra, Oprtalj, autohtona kuća s 3 jedinice i poslovnim prostorom  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 167 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 22 m<sup>2</sup>  
Спальни: 6  
Цена: 500,000.00 €  
Размещено: 29.07.2024

#### Состояние

Построенный: 2022



#### Месторасположения

Страна: Croatia

Государство / Регион / Istarska županija

Область:

Город: Oprtalj

Площадь города: Oprtalj

Poštanski broj: 52428

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Oprtalj - Kuća s apartmanima i poslovnim prostorom Smještena u srcu idiličnog gradića Oprtalj, ova autohtona kuća potpuno je renovirana s pažnjom na svaki detalj i fokusom na očuvanje istarske tradicije. Okružena prekrasnim krajolikom Istre, nekretnina nudi jedinstvenu priliku za stanovanje i poslovanje u starogradskoj jezgri. Kuća se prostire na četiri etaže, uključujući poslovni prostor u prizemlju koji trenutno služi kao trgovina. Vanjske stepenice vode do ulaza u kuću gdje se nalaze tri pažljivo uređena apartmana. Na drugoj etaži nalazi se prvi apartman od 38 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od ulaznog prostora, mini kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe i kupaonice. Treća etaža sadrži drugi apartman iste veličine i opremljenosti. Četvrta etaža otkriva prostrani apartman od 58 m<sup>2</sup> s galerijom, koji uključuje ulazni prostor, mini kuhinju s blagovaonicom, spavaću sobu, dnevni boravak i kupaonicu. Galerija dodaje šarm i funkcionalnost, savršena za biblioteku ili radni prostor. Svi apartmani su potpuno opremljeni, osiguravajući visok standard udobnosti i elegancije. Ova izvanredna kuća u Oprtlju nudi idealnu priliku za život, poslovanje ili investiciju u jednom od najljepših dijelova Istre. Iskoristite ovu jedinstvenu priliku i kontaktirajte nas za više informacija! ID KOD AGENCIJE: 1032-27

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 628808

Agency ref id:

1032-27