

## Istra, Oprtalj, autohtona kuća s 3 jedinice i poslovnim prostorom, Oprtalj, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Istra, Oprtalj, autohtona kuća s 3 jedinice i poslovnim prostorom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	167 m <sup>2</sup>
Размер участка:	22 m <sup>2</sup>
Спальни:	6
Цена:	500,000.00 €
Размещено:	29.07.2024

#### Состояние

Построенный:	2022
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Oprtalj
Площадь города:	Oprtalj

Поштански број: 52428



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Oprtalj - Kuća s apartmanima i poslovnim prostorom Smještena u srcu idiličnog gradića Oprtalj, ova autohtona kuća potpuno je renovirana s pažnjom na svaki detalj i fokusom na očuvanje istarske tradicije. Okružena prekrasnim krajolikom Istre, nekretnina nudi jedinstvenu priliku za stanovanje i poslovanje u starogradskoj jezgri. Kuća se prostire na četiri etaže, uključujući poslovni prostor u prizemlju koji trenutno služi kao trgovina. Vanjske stepenice vode do ulaza u kuću gdje se nalaze tri pažljivo uređena apartmana. Na drugoj etaži nalazi se prvi apartman od 38 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od ulaznog prostora, mini kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe i kupaonice. Treća etaža sadrži drugi apartman iste veličine i opremljenosti. Četvrta etaža otkriva prostrani apartman od 58 m<sup>2</sup> s galerijom, koji uključuje ulazni prostor, mini kuhinju s blagovaonicom, spavaću sobu, dnevni boravak i kupaonicu. Galerija dodaje šarm i funkcionalnost, savršena za biblioteku ili radni prostor. Svi apartmani su potpuno opremljeni, osiguravajući visok standard udobnosti i elegancije. Ova izvanredna kuća u Oprtlju nudi idealnu priliku za život, poslovanje ili investiciju u jednom od najljepših dijelova Istre. Iskoristite ovu jedinstvenu priliku i kontaktirajte nas za više informacija! ID KOD AGENCIJE: 1032-27

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 628808  
Agency ref id: 1032-27  
Контактный телефон: 052210824