

Кућа на три етаже 400m2, Pofalići, Novo Sarajevo, Дом



:	Agencija Imovina
Электронная почта:	info@imovina.ba
Имя:	Agencija
Фамилия:	Imovina
Название компании:	Imovina.ba - agencija za nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.imovina.ba
Страна:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Kanton Sarajevo
City:	Novo Sarajevo
почтовый код:	71000
Адрес:	Marka Marulića 2
Mobile:	00387 61 062 555
О нас:	Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BiH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Reg No.:	22

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Кућа на три етаже 400m2, Pofalići
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	400 m ²
Размер участка:	425 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	12
Ванные комнаты:	5
Цена:	424,372.00 €
Размещено:	29.07.2024

Месторасположения

Страна:	Bosnia and Herzegovina
Государство / Регион / Область:	Kanton Sarajevo
Город:	Novo Sarajevo

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja kuću suteren + 2 sprata + potkrovlje sa okućnicom u naselju Pofalići, općina Novo Sarajevo. Prodaje se kuća na tri etaže smještena na veoma atraktivnoj i mirnoj lokaciji u ul. Ivanjska, naselje Pofalići nedaleko od Fabrike duhana Sarajevo. U osnovi kuća ima 152 m², dok je ukupna korisna stambena površina cca 400 m². Površina dvorišta/okućnice iznosi cca 425 m². Kuća je u potpunosti legalizovana, što znači da ista ima građevinsku i upotrebnu dozvolu. Kuća se sastoji iz suterena, prizemlja, sprata i potkrovlja. Suteran je koncipiran kao dvosoban stan. Prizemlje i prvi sprat su četverosobni stanovi a sprat je sa potkrovljem povezan unutrašnjim stepenicama. Objekat je full adaptiran i namješten. Krasi ga prelijepa dispozicija prostorija, osvjetljenost, prozračnost, komoditet, te prelijep pogled na grad. Sama lokacija i objekat pogodan za: stanovanje ili kao investicija za izdavanje ili kao stambeno-poslovni objekat. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100731

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 628912
Agency ref id: 100731