

## ОТОК КРК, RASOPASNO - Obiteljska kuća s krovnom terasom, novogradnja u blizini mora!, Dobrinj, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК KRK, RASOPASNO - Obiteljska kuća s krovnom terasom, novogradnja u blizini mora!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	184 m <sup>2</sup>
Размер участка:	565 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	675,000.00 €
Размещено:	15.09.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Dobrinj
Площадь города:	Rasopasno
Poštanski broj:	51514

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

## Дополнительная

Энергоэффективность: А+



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная  
информация:

ОСТРОВ КРК, РАСОПАСНО - Семейный дом, недавно построенный недалеко от моря! Мы занимаемся продажей красивого семейного дома в Расопасно недалеко от Малинской. Дом построен в 2024 году и расположен недалеко от моря, но в тихом месте! Этот дом, построенный на красивом просторном участке, занимает три этажа с террасой на крыше. Состоит из гостиной с кухней, санузла, котельной и крытой террасы на первом этаже, а на 1 и 2 этажах расположены три и четыре спальни (одна спальня на мансарде не разделена в случае двух спален будущим покупателям достаточно, и в этом варианте мансардный этаж может стать пространством для общения и развлечений). Кроме того, на 1 этаже каждая спальня имеет свой санузел, одна спальня имеет собственный балкон, а второй балкон находится на северной стороне и отлично подходит для утреннего общения (из-за ориентации). Помимо того, что мансардный этаж является местом для общения и развлечений, он также имеет прекрасную террасу на крыше с выходом к джакузи и видом на море. Если семья большая, то мансардное помещение можно разделить на две дополнительные спальни. Большая ванная комната завершает этот красивый этаж. В ванных комнатах полы с электрическим подогревом, сочетание ПВХ и алюминия антрацитового цвета, кондиционеры, а качественная керамика и сантехника идеально вписываются в внешний вид и оборудование этого объекта. В саду достаточно места для парковки, бассейна, беседки и сада со средиземноморскими растениями. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 32164

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 628952  
Agency ref id: 32164  
Контактный телефон: +385 98 13 77 003