

## ОТОК КРК, SOLINE - Novogradnja, apartman u prizemlju u blizini mora, Dobrinj, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК KRK, SOLINE - Novogradnja, apartman u prizemlju u blizini mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	98 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	1.00 €
Размещено:	15.09.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024



### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Dobrinj
Площадь города:	Soline
Poštanski broj:	51514

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

## Описание

Дополнительная информация:

KRK ISLAND, SOLINE - Новое строительство, квартира на первом этаже рядом с морем Эта красивая недвижимость площадью 98 м2 расположена всего в 120 метрах от моря. Он состоит из двух ванных комнат, кладовой, прихожей, трех спален, кухни со столовой и гостиной, из которой через стеклянную стену можно попасть в красивый ландшафтный сад с террасой площадью 90 м2. К квартире принадлежит одно парковочное место. Отопление и охлаждение решаются кондиционерами, а в ванных комнатах полы с подогревом. Планируемый срок строительства – середина 2024 года. Следует подчеркнуть, что недвижимость включена в систему НДС и налог с продажи недвижимости не уплачивается. На восточной стороне острова Крк находится муниципалитет Добринь с одноименным центром. Добринь расположен на холме высотой около 200 метров и является одним из средневековых замков, которые в прошлом были центрами грамотности. На протяжении веков Добриньщина была чрезвычайно сельскохозяйственным регионом. Также были представлены животноводство и выращивание оливок, а также эксплуатация лесных богатств. Это место также известно своими красочными народными костюмами, фольклорными мероприятиями, школой сопела (духовой инструмент Крка) и традиционной местной кухней. В этом центре острова преобладают автохтонные каменные дома и узкие каменные улочки, напоминающие о прошлом. Недалеко от Добринь находится пещера Бисеруйка, которая восхищает своей красотой и интересными осадочными формами. Это единственная пещера на острове, а их здесь более 50, предназначенная для приема посетителей. По легенде, пещера получила название Бисеруйка (жемчужина) в честь найденного в ней клада, принадлежавшего местным пиратам. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 19639

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 628958  
Agency ref id: 19639  
Контактный телефон: +385 91 480 8808