

Vila na najboljoj lokaciji u gradu Poreča na samo 500 m od mora u gradu Poreču, Poreč, Дом



| | |
|--------------------|--|
| : | Croatian Home |
| Имя: | Croatian |
| Фамилия: | Home |
| Название компании: | Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Вебсайт: | https://croatianhome.de |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Istarska županija |
| City: | Poreč |
| почтовый код: | 52440 |
| Адрес: | Partizanska 14 |
| Mobile: | 00385992085055 |
| О нас: | <p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p> |
| Reg No.: | 175/2018 |

Общее

| | |
|-------------------|--|
| Заголовок: | Vila na najboljoj lokaciji u gradu Poreča na samo 500 m od mora u gradu Poreču |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 260 m ² |
| Размер участка: | 500 m ² |
| Спальни: | 5 |
| Ванные комнаты: | 4 |
| Цена: | 900,000.00 € |
| Размещено: | 30.07.2024 |

Состояние

| | |
|----------------|----------------|
| Новостроенная: | да |
| Состояние: | Поддерживается |
| Построенный: | 2021 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область: | |
| Город: | Poreč |
| Площадь города: | Poreč |
| Поштански број: | 52440 |

Разрешения

| | |
|------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
|------------------------------|----|

Дополнительная

| | |
|----------------------|---|
| Инфраструктура: | Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, Канализация, ADSL |
| Энергоэффективность: | A+ |



Парковка

| | |
|------------------------------|---|
| Количество парковочных мест: | 2 |
|------------------------------|---|

Описание

| | |
|----------------------------|--|
| Дополнительная информация: | Вилла в отличном месте в тихом жилом районе Пореча, всего в 500 м от самых красивых пляжей Пореча. Вилла построена исключительно из высококачественных материалов и оборудована итальянской дизайнерской |
|----------------------------|--|

мебелью. Полная комплектация входит в КП. На всей территории первоклассный паркет из Италии, итальянские межкомнатные двери, плитка марки Caesar, фурнитура Hansgrohe. Пол с подогревом с тепловым насосом (торговая марка Fujitsu) обеспечивает идеальное тепло в доме. В потолке установлены фанкойлы (для охлаждения и отопления), а также камин в гостиной и уличный камин на летней кухне. На летней кухне есть стеклянные двери, которые можно открывать и закрывать, и они подходят для круглогодичного использования. Объект также включает в себя установку для удаления накипи для питьевой воды во всем доме. В саду есть бассейн 12x3 м с зоной для загара в бассейне, а также система орошения (дождевая вода и капельная система в живой изгороди). Установлены электрические въездные ворота с дистанционным управлением, сигнализация и камеры по всей вилле. Систему сигнализации можно использовать на мобильном телефоне, а камеры можно отслеживать на мобильном телефоне. Продается полностью оборудованная и меблированная. Лучшее расположение в Порече, всего в 500 м от самых красивых пляжей и баров. Идентификатор объекта: N114 Класс энергии: A+

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 629114
Agency ref id: N114
Контактный телефон: +385 (99) 208-5055