

DVIJE APARTMANSKE KUĆE NA PRODAJU, OTOK RAB – BARBAT, Rab, Дом



:	Adria Team
Имя:	Adria
Фамилия:	Team
Название компании:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://adriateam.com
Страна:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
почтовый код:	23000
Адрес:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
О нас:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Детали объявления

Общее

Заголовок:	DVIJE APARTMANSKE KUĆE NA PRODAJU, OTOK RAB – BARBAT
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	62 m ²
Размер участка:	300 m ²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	217,000.00 €
Размещено:	30.07.2024

Состояние

Состояние: Поддерживается

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Rab
Площадь города:	Barbat na Rabu
Poštanski broj:	51280

Разрешения

Свидетельство о
собственности: да



Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона,
Отстойник

Энергоэффективность: E

Описание

Дополнительная информация:

Nudimo na prodaju dvije apartmanske kuće na otoku Rab – Barbat. Udaljenost od mora i prelijepa plaža je cca 150 m. Udaljenost od centra grada je cca 4 km. U blizini kuća se nalaze restorani, trgovine, supermarket, sportsko i dječje igralište. APP. KUĆA 1 ("mala kuća" - na slikama gledano s desne strane): sastoji se od dvije stambene jedinice - 1. 62 m² 2. 74 m² (roštilj, velika terasa, 2x parkirno mjesto). Iz terase u prizemlju je prelijepi pogled na more. Okućnica je ograđena zidom. Svaka jedinica ima svoj elektromjer, vodomjer i terasu. APP. KUĆA 2 ("velika kuća" - na slikama gledano s desne strane): površina - 88 m². Objekt ima dva samostalna studio apartmana od 44 m². Jedan je na prizemlju dok je drugi na katu. Svaki apartman ima kuhinju i kupaonicu. Ima kamenu fasadu. Ako dođe do prodaje svih kuća odjednom, značajan popust na cijenu. Cijena: 3500 EUR/m² Otok Rab obiluje krajobraznim različitostima, ugodna mješavina blage klime i bujne prirode, prekrasnih uvala i raznolikih plaža te očaravajućeg starog grada. Na otoku ćete naći različite vrste plaža, pijesak, kamen, šljunak, konvencionalne ili nudističke plaže, plažu sa sadržajem ili prirodni okoliš - dovoljno izbora za sve ukuse. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20417149N Energetska klasa: E

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 629121
Agency ref id: 20417149N
Контактный телефон: +385 (99) 298-8355