

Kuća s tri stambene jedinice i velikom okućnicom, okolica Fažane, Fažana, Дом



: Velvet Realestate
Электронная почта: info@velvet-realestate.hr
Имя: Velvet
Фамилия: Realestate
Название компании: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@velvet-realestate.hr
Вебсайт: <https://www.velvet-realestate.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
О нас: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Детали объявления

Общее

Заголовок: Kuća s tri stambene jedinice i velikom okućnicom, okolica Fažane
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 243 m²
Размер участка: 1219 m²
Количество этажей: 1
Спальни: 7
Ванные комнаты: 3
Цена: 470,000.00 €
Размещено: 30.07.2024

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Fažana
Площадь города:

Разрешения

Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество парковочных мест: 3
Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

Općina Fažana je smještena na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, okrenuta prema moru i predivnom otočju Brijunskog arhipelaga. Od Pule, najvećeg grada u Istri, gospodarskog i kulturnog središta, udaljena je svega osam kilometara. Zahvaljujući prekrasnim plažama, prozirnog moru, mediteranskoj klimi i vegetaciji, bogatoj ponudi restorana, kafića i slastičarnica, Fažana se razvila u poželjnu turističku destinaciju. - Nedaleko od Fažane u mjestu Valbandon, smjestila se prostrana kuća s tri stambene jedinice od 243 m² koja se proteže kroz prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od dvije stambene jedinice svaka sa svojim ulazom. Veći stan sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka s kaminom, blagovaonice i kuhinje, dvije spavaće sobe i kupaonice. Iz blagovaonice i dnevnog boravka ima izlaz na vanjsku terasu. Manji studio apartman, površine oko 30 m², sastoji se od dnevnog boravka/spavaćesobe, kuhinje i kupaonice te zasebnim izlazom na terasu. Unutarne stepenice vode na kat, gdje se nalazi dvosobni stan sa kuhinjom, velikom kupaonicom i terasom. Temperatura se regulira putem klima uređaja te kamina na drva. Na ograđenoj okućnici od 1219 m² nalazi se pomoćni objekt s ljetnom kuhinjom i roštiljem te je ostatak ugodno i lijepo uređen raznovrsnim biljem i zelenilom. Na nekretnini ima mjesta za tri automobila od kojih je jedno natkriveno parkirno mjesto. Kuća služi u svrhu turističkog iznajmljivanja, te je kao takva odlična investicija za poslovanje, kao i za življenje zbog njene atraktivne lokacije i blizine plaža. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:

<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1312

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 629137

Agency ref id: 1312