

ISTRA, VIŠNجان - Vila na rubu naselja, Višnjан, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, VIŠNJAN - Vila na rubu naselja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	220 m ²
Размер участка:	983 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,200,000.00 €
Размещено:	29.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Višnjan
Площадь города:	Višnjan
Poštanski broj:	52463

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ВИШНЯН - Вилла на окраине села Вишнян – живописный и красочный город и муниципалитет в западной части Истрии. Муниципалитет Вишнян состоит из 56 населенных пунктов и расположен на территории между рекой Мирна на севере и каналом Лим на юге. Романтический Вишнян расположен на пологом холме высотой 244 м над уровнем моря, в окружении лугов, пахотных полей и лесов из медового дуба и граба. Сегодня Вишнян наиболее известен своей уникальной обсерваторией, которая входит в число двенадцати самых продуктивных обсерваторий мира всех времен по количеству обнаруженных астероидов. В идиллическом пейзаже недалеко от Вишняна продается вилла на окраине деревни. Он расположен в тихом поселке, расположение которого предлагает аутентичный опыт небольшого истрийского городка, близость и избавление от всей суеты и шума, и в то же время достаточно близко к динамичным городам Истрии со множеством удобств. Средиземноморский дом вневременного очарования и архитектуры, частично покрытый камнем, по форме и цвету вписывается в поселок и ландшафт, а качество строительства гарантирует долгосрочное удовлетворение и качество жизни. Он был задуман как единый жилой комплекс, сочетающий в себе элегантность, роскошь, функциональность и комфорт на двух этажах. Он состоит из пространства открытой планировки, объединяющего кухню, столовую и гостиную, четырех спален, четырех ванных комнат, гостевого туалета и кладовой. Просторный сад полон зелени и средиземноморских растений, а идеальную гармонию дополняют дополнительные удобства, такие как вспомогательное здание с летней кухней, кладовой и туалетом, а также бассейн площадью 66 м² с местом для принятия солнечных ванн. Отличное расположение и пространственная организация интерьера и экстерьера этой элитной недвижимости предоставляют возможность для комфортной семейной жизни или инвестиций в туристический арендный бизнес. Указанная цена объекта недвижимости относится к окончательному уровню исполнения без мебели, что позволяет произвести окончательную отделку в соответствии с собственными пожеланиями и предпочтениями. Возможность меблировки и оснащения недвижимости с корректировкой цены. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32444

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 629142
Agency ref id: 32444
Контактный телефон: +385 92 235 9472