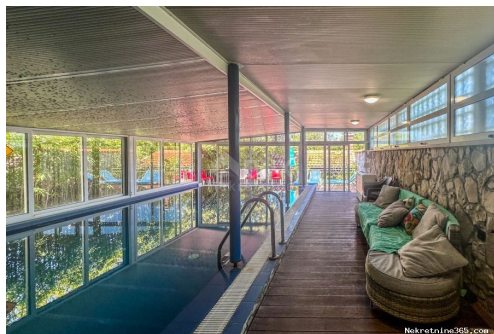


KRALJEVICA - Kuća s bazenom blizu mora, Kraljevica, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	KRALJEVICA - Kuća s bazenom blizu mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	400 m ²
Размер участка:	570 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	8
Ванные комнаты:	5
Цена:	1,100,000.00 €
Размещено:	30.07.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Kraljevica
Площадь города:	Kraljevica
Поштанский номер:	51262



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Парковка

Количество парковочных мест:	4
Крытая парковка:	да

Описание

Дополнительная информация:

КРАЛЕВИЦА - Дом с бассейном недалеко от моря. Продается исключительно хорошо обставленный дом в Кралевице, жилой площадью 400 м², с ландшафтным садом и многочисленными удобствами высшего качества. Эта недвижимость предлагает исключительную возможность насладиться комфортной жизнью со всеми преимуществами средиземноморской среды. Дом расположен на просторном участке и включает в себя 9-метровый крытый бассейн с подогревом и просторную гостиную, идеально подходящую для отдыха и развлечений круглый год. Двор дополнительно обогащен садовым домиком, беседкой, садом с виноградниками и инжиром, а также детской игровой площадкой. Первый этаж: На первом этаже дома расположен декорированный винный погреб и гостиная для гостей, оборудованная мебелью из массива дерева, изготовленной на заказ. Также имеется летняя кухня и оздоровительный центр с финской сауной и небольшим тренажерным залом, идеально подходящим для отдыха и развлечений. Все спроектировано с особым вниманием к деталям, чтобы обеспечить максимальный комфорт и роскошь. Второй этаж: На втором этаже находится квартира, состоящая из прихожей, трех спален, из которых главная спальня имеет собственную ванную комнату с туалетом. В апартаментах также имеется кухня, обеденная зона и декорированная крытая терраса, идеально подходящая для трапезы на свежем воздухе с видом на красивый ландшафтный сад. Второй этаж: На втором этаже расположена квартира той же планировки и количества комнат, что и первый этаж, но дополнительно имеется закрытая лоджия, протянувшаяся на всю длину дома. С лоджии открывается прекрасный открытый вид на море и острова, что дает необыкновенные впечатления от средиземноморского образа жизни. Это пространство идеально подходит для отдыха и наслаждения тишиной в кругу семьи и друзей. Дополнительные преимущества: Крытая парковка: В доме имеется крытая парковка на несколько автомобилей, что обеспечивает дополнительное удобство. Двор: Благоустроенный двор с многочисленными растениями и фруктовыми деревьями создает ощущение приватности и роскоши. Бассейн: Крытый бассейн с подогревом для круглогодичного отдыха, с дополнительной комнатой отдыха, обеспечивающей максимальный комфорт. Этот дом представляет собой идеальное сочетание роскоши и комфорта, идеально подходит для тех, кто ищет спокойную и качественную жизнь со всеми преимуществами средиземноморского климата и образа жизни. Расположение в Кралевице обеспечивает отличное сообщение с крупными городами и достопримечательностями, в то же время обеспечивая конфиденциальность и покой. Близость к морю делает эту недвижимость чрезвычайно привлекательной для любителей водных видов спорта и активного отдыха, а город Риека находится всего в нескольких минутах езды и предлагает все необходимые городские удобства. Кралевица известна своим историческим и культурным наследием, прекрасными пляжами и кристально чистым морем. Близость всех необходимых удобств, таких как магазины, рестораны и школы, делает это место идеальным для семейной жизни. Кроме того, возможности

для отдыха и релаксации безграничны благодаря богатому предложению спортивных и культурных мероприятий в этом районе. Для получения всей дополнительной информации и организации просмотра обращайтесь к агенту. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:

<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 32388

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 629157

Agency ref id: 32388