

Istra, Rovinj, tri luksuzna apartmana prvi red do mora, Rovinj, Квартира



: Agencija Europartner
Имя: Agencija
Фамилия: Europartner
Название компании: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Дополнительный Email: office@europartner.hr
Вебсайт: <https://www.europartner.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
О нас: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Rovinj, tri luksuzna apartmana prvi red do mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	205.0 m ²
Этаж:	3
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,450,000.0 €
Размещено:	31.07.2024

Состояние

Построенный:	1900
Состояние:	Недавно адаптированы

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija
Город: Rovinj
Площадь города: Rovinj
Поштански број: 52210



Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер

Описание

Дополнительная информация:

Nudimo vam na prodaju tri zasebna apartmana prvi red do mora u prekrasnom Rovinju. Dva su apartmana smještена на другом кату док се трећи апартман простире кроз цијели трећи кат. Укупна квадратура свих станова износи 205 м². Један апартман на другом кату простире се на 55 м² те се састоји се од улазног предсобља у чијем се наставку налази кухиња и блоговаоника те купаоника. У одвојеном простору налази се спаваћи и дневни дио. Други апартман површине 45 м² осмишљен је као студио апартман. Оба се апартмана изнајмљују те су одлична динвестиција. Трећи апартман има засебно стубиште. Простире се на 105 м² те се ријечима не може описати очаравујући поглед који се пружа из дневног боравка директно на оток и море. Апартман је ренован врхунским материјалима те одише луксузом. Дизајниран је на начин да је сваки kutак максимално искориштен те одушевљава својим јединственим дизајном. Оно што чини посебност овог апартмана је чињеница да се налази први ред до мора. Уколико желите уживати у преkrасном Rovinju, особито старој језги града, без додатних улагања у некретнину ова би некретнина могла бити ваш савршени избор. Ова је некретнина идеална инвестиција за оне који желе нешто јединствено и посебно. Rovinj је један од најљепших градова у Хрватској. Тко једном посјети Rovinj, тешко га заборавља и најчешће му се поновно враћа. Лепоте Rovinja често остављају дубок траг па се повезаност њиме протеже генерацијама. Rovinj се налази на западној страни истарског полуотока, а простире се сјеверно од Лимског канала, те јужно до Бала. Крasi га изразито разведен архипелаг са чак 14 отоčićа и 6 хриди. Rovinj је најјаче туристичко средиште у Хрватској и већ неколико година заредом билежи рекордних 3 милијуна ноћења током сезоне. Rovinjsке плаже су типичне за овај дио сјеверног Јадрана. Најчешће ćete пронаћи камените вртове и шљунчане увале које се ритмично понављају дуз 67 километара rovinjsког приобалја. Park шума Златни рт, која се налази на јужном дијелу града, такођер ће вас очарати. Шетња, трчање, возња бикиклом и купање у стогодишњем заштићеном парку јединствена су искуства за памћење.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 629406
Agency ref id: D-247
Контактный телефон: +385 (91) 268-2467