

Stan s vrtom, 2.5km od centra i plaže, Poreč, Istra, Poreč, Квартира



: Agencija Europartner
Имя: Agencija
Фамилия: Europartner
Название: Europartner d.o.o.
КОМПАНИИ:
Service Type: Selling
Дополнительный Email: office@europartner.hr
Вебсайт: <https://www.europartner.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
О нас: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Stan s vrtom, 2.5km od centra i plaže, Poreč, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	90 m ²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	329,000.00 €
Размещено:	31.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024
Состояние:	Поддерживается

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija
Город: Poreč
Площадь города: Poreč
Поштовый индекс: 52440

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Инфраструктура: Активная телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, Канализация, ADSL

Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация: Prodaje se prekrasan stan u prizemlju s vrtom u blizini centra grada. Stan se nalazi u zgradi sa 5 stambenih jedinica, a sama zgrada se nalazi na 2.5km od centra Poreča i od prvih plaža. U blizini se nalazi sav potreban sadržaj kao što su trgovine, restorani, kafići, banke, pošta itd. Stan ima 90m2 neto stambene površine i sastoji se od hodnika, kupaonice, garderobe i praonice, WC-a, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, te prekrasne natkrivene terase. U hodniku zgrade ima dodatnu odvojenu prostoriju za tehniku/spremište. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta sveukupno veličine 25m2, te vrt veličine 150m2 koji se proteže za prednje, sporedne i stražnje strane stana. Stan je orijentiran prema zapadu što osigurava cjelodnevno prirodno osvjetljenje. Stan je opremljen podnim grijanjem (toplinska pumpa) i klimama. Šifra objekta: H-0663 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 629407
Agency ref id: H-0663
Контактный телефон: +385 (91) 408-8881