

## Stan s terasom od 40 m2 i pogledom na more u Pješčanoj Uvali!, Medulin.

### Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Stan s terasom od 40 m2 i pogledom na more u Pješčanoj Uvali!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	97 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	485,000.00 €
Размещено:	31.07.2024

#### Состояние

Построенный:	2026
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Medulin  
Площадь города: Pješčana Uvala  
Поштански број: 52203



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Pješčana Uvala Predstavljamo vam fenomenalan stan za prodaju u Pješčanoj Uvali s predivnim pogledom na more. Smješten na drugom katu luksuzno projektirane zgrade, ovaj stan nudi savršenu kombinaciju prostranosti, elegancije i spektakularnih pogleda. Pješčana Uvala je najpoznatije turističko mjesto, udaljeno od centra grada Pule 10-tak minuta vožnjom automobila. Ulaskom u stan, dočekat će vas osjećaj prostranosti i svjetlosti. Stan se sastoji od tri udobne spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na prekrasnu terasu s pogledom na more, dvije moderne kupaonice opremljene vrhunskim sanitarijama i keramikom, centralni dio stana je prostrani dnevni boravak koji se besprijekorno povezuje s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na impresivni natkriveni balkon površine 39 m<sup>2</sup>. Ova terasa nudi prekrasan pogled na more, stvarajući savršeno mjesto za opuštanje i uživanje. Uz stan dolaze i dva parkirna mjesta koja se mogu birati između garažnih ili vanjskih te se dodatno i naplaćuju. Ovaj stan je idealan za one koji traže vrhunski komfor i luksuz na jednoj od najpoželjnijih lokacija. Bilo da tražite novi dom ili investiciju, ovaj stan s pogledom na more predstavlja izuzetnu priliku! ID KOD AGENCIJE: 1041-275

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 629430  
Agency ref id: 1041-275  
Контактный телефон: 0038552210824