

## Elegantan trosoban stan u Pješčanoj Uvali s pogledom na more!, Medulin,

### Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Elegantan trosoban stan u Pješčanoj Uvali s pogledom na more!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	119 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	595,000.00 €
Размещено:	31.07.2024

#### Состояние

Построенный:	2026
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Medulin  
Площадь города: Pješćana Uvala  
Поштански број: 52203



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Pješćana Uvala Na prodaju je stan u najpoželjnijem području u okolici Pule! Pješćana Uvala je poznata po svojoj prirodnoj ljepoti i miru, nudeći savršen spoj opuštenog života blizu mora i blizine svih potrebnih sadržaja poput trgovina, restorana, plaža... Zgrada će biti luksuzno izgrađena te će se sastojati od samo šest stanova, što osigurava miran i privatni ambijent. Planirani završetak gradnje je na jesen 2026. godine, što vam pruža dovoljno vremena da planirate i pripremite se za vaš novi dom. Stan će biti pažljivo dizajniran s naglaskom na udobnost i eleganciju. Prostrani hodnik s garderobom vodi vas do tri spavaće sobe, od kojih dvije imaju izlaz na zajedničku terasu koja se proteže duž cijelog stana i iz koje se pruža pogled na more. Dvije moderne kupaonice nude vrhunski komfor, dok kuhinja s blagovaonicom i prostranim dnevnim boravkom također imaju izlaz na terasu. Pored navedenoga u stanu će se nalaziti i ostava za dodatnu pohranu stvari. Ukupna površina stana je 119 m<sup>2</sup>. Stan dolazi s dva parkirna mjesta, uz mogućnost izbora između garažnih ili vanjskih mjesta što se dodatno naplaćuje. Ovakav luksuzan stan na najpoželjnijom lokaciji se rijetko pronade. Stan je idealan za obitelj, parove, kao i za sve one koji traže miran, ali aktivan način života, a posebno za one koje traže investiciju za turistički najam! Nemojte propustiti postati vlasnikom ove luksuzne nekretnine na najtraženijoj lokaciji u okolici Pule!  
ID KOD AGENCIJE: 1041-272

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 629433  
Agency ref id: 1041-272  
Контактный телефон: 0038552210824