

## Otok Rab, kuća prvi red do mora sa pet apartmana, Rab, Дом



: Sendi Vinski  
Имя: Sendi  
Фамилия: Vinski  
Название компании: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com  
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Otok Rab, kuća prvi red do mora sa pet apartmana  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 138 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 515 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 1  
Спальни: 11  
Ванные комнаты: 5  
Цена: 645,000.00 €  
Размещено: 31.07.2024

#### Состояние

Построенный: 1972

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Primorsko-goranska županija

Область:  
Город: Rab  
Площадь города: Supetarska Draga  
Поштански број: 51280

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Количество парковочных мест: 5

## Описание

Дополнительная информация:

Otok Rab, posredujemo u prodaji kuće na izuzetnoj lokaciji, prvi red do mora! U prizemlju kuće smještena je konoba koja služi kao skladište, alatnica i praonica rublja. Uz kuću se nalazi pet parkirnih mjesta, a u dvorištu je roštilj. Kuća se nalazi u prekrasnoj uvali s pješčanom plažom, okružena zelenilom u neposrednoj blizini mora do kojeg vodi privatna staza. Sastoji se od pet apartmana, tri dvosobna i dva jednosobna, i predstavlja izuzetan potencijal za daljnji razvoj uhodanog obiteljskog turističkog biznisa. Kući pripadaju mol sa dva veza i tri bove u moru koje služe kao dodatni vez za barke. Dodatnu dimenziju daju terase s kojih se pruža divan pogled na uvalu i niz nenaseljenih otočića s prekrasnim plažama. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2030

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 629542  
Agency ref id: 2030  
Контактный телефон: 098 443 289