

## Rešetari, stan u novogradnji 70 m2, Kastav, Квартира



: Sendi Vinski  
Имя: Sendi  
Фамилия: Vinski  
Название компании: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com  
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Rešetari, stan u novogradnji 70 m2  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 70 m<sup>2</sup>  
Этаж: 2  
Количество этажей: 2  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 226,000.00 €  
Размещено: 31.07.2024

#### Состояние

Новостроенная: да  
Построенный: 2022

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Primorsko-goranska županija

Область:  
Город: Kastav  
Площадь города: Rešetari  
Поштански број: 51215



## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: A

## Парковка

Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

Rešetari, posredujemo u prodaji opremljenog, potpuno novo namještenog stana, novogradnja, neto površine 70 m<sup>2</sup> sa 2 pripadajuća parkirna mjesta (ukupne površine 25 m<sup>2</sup>). U zgradi se nalazi 6 stanova. Stan se nalazi na 2. katu od 2 kata, sa prekrasnim pogledom na Kvarner, u zgradi od samo 6 stanova. Sastoji se od 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom, prostranog hodnika, kupaonice sa toaletom, velike vanjske terase, loggie, te ostavom koja se nalazi u suterenu. Grijanje ima individualne plinomjere te posebna mjerila za potrošnju struje i vode. Podno grijanje nalazi se u kupaonici kako bi zimi uvijek bilo ugodno. Sadrži: pristup invalidima, protuprovalna vrata, 3 klima uređaja, peć, prizemni skladišni prostor, podno grijanje, blizina svih sadržaja. Vrlo mirna slijepa ulica. Udaljenost od centra Rijeke i Opatije 15 minuta. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2022

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 629547  
Agency ref id: 2022