

## Kostrena, zemljište sa građevinskom dozvolom, Kostrena, Земля



: Sendi Vinski  
Имя: Sendi  
Фамилия: Vinski  
Название: Sendi Real Estate  
КОМПАНИИ:  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com  
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Kostrena, zemljište sa građevinskom dozvolom  
Недвижимость для: Vendita  
Тип земли: Строительный участок  
Квадратных футов: 809 m<sup>2</sup>  
Цена: 399,000.00 €  
Размещено: 31.07.2024

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Primorsko-goranska županija  
Город: Kostrena  
Площадь города:

#### Разрешения

Разрешение на строительство: да

Свидетельство о  
собственности:

да



## Описание

Дополнительная  
информация:

Kostrena, na atraktivnoj lokaciji prodajemo građevinsko zemljište sa građevinskom dozvolom. Zemljište ima 809 m<sup>2</sup> površine. Građevinska dozvola je izdana za projekt po kojem je zamišljena gradnja dvojne kuće, svaka kuća je zamišljena kao jedan stan, brutto površine cca 400m<sup>2</sup>. Plaćeni su komunalni doprinosi. Vizualizacija i tlocrti prikazani u slikama. Iz svake kuće (stana) se pruža pogled na more. Detalji iz projekta građevinske dozvole: -izgrađenost je 202 m<sup>2</sup> tlocrtno -dvije etaže (prizemlje + kat) -visina 7,80 m do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnje etaže -zelene površine 324/809 m<sup>2</sup> =40% čestice Teren je udaljen svega 600 m pješice do šetnice i plaža! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1938

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 629594  
Agency ref id: 1938  
Контактный телефон: 098 443 289