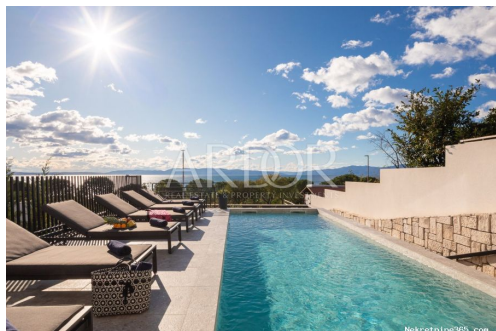


Kostrena, moderna villa sa bazenom, Kostrena, Дом



: Sendi Vinski
Имя: Sendi
Фамилия: Vinski
Название компании: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Детали объявления

Общее

Заголовок: Kostrena, moderna villa sa bazenom
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: двухквартирных
Квадратных футов: 236 m²
Размер участка: 625 m²
Количество этажей: 1
Спальни: 5
Ванные комнаты: 3
Цена: 1,200,000.00 €
Размещено: 31.07.2024

Состояние

Новостроенная: да

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Primorsko-goranska županija

Область:

Город: Kostrena

Площадь города:

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Гараж: да

Количество: 2

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

Kostrena, posredujemo u prodaji moderne luksuzno opremljene dvojne vile s bazenom i predivnim otvorenim pogledom na more smještenoj na vrhunskoj lokaciji u neposrednoj blizini mora i plaža! Vila neto površine 236.59 m² smještena je na zemljištu od 625 m², ima 4 spavaće sobe, 3 kupaonice i dodatni WC. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, WC te ostava. Iz dnevnog boravka se izlazi na prostranu terasu i prema bazenu od 27.6 m² s kojeg se pruža prekrasan pogled na more, dok iz kuhinje se izlazi na stražnju terasu s ljetnom kuhinjom. Na katu su smješteni hodnik, master spavaća soba s vlastitom kupaonicom i walk-in garderobom te izlazom na balkon, još jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom, te 2 spavaće sobe s zajedničkom kupaonicom. Na podrumskoj etaži se nalazi spremište i strojarnica bazena, a ispred vile je smješten veliki parking te garaža za dva automobila. Prodaje kompletno namještena i opremljena vrhunskim namještajem i tehnikom. Grijanje i hlađenje je omogućeno putem podnog grijanja u dnevnom boravku i kupaonicama te fan coil uređajima u svim spavaćim sobama. Vrhunska aluminijska vanjska stolarija, vrhunske sanitarije, protuprovalna ulazna vrata itd. Smještena na iznimnoj lokaciji svega par minuta šetnje udaljenoj od prekrasnih šljunčanih plaža te primorske šetnice, a svi bitni sadržaji udaljeni se nalaze na svega par minuta vožnje. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1907

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 629615

Agency ref id: 1907