

## Кућа за najam na mirnoj lokaciji, Оpatija - Okolica, Дом



: Sendi Vinski  
Имя: Sendi  
Фамилия: Vinski  
Название компании: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com  
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Кућа за najam na mirnoj lokaciji  
Недвижимость для: Аренда  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 200 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 46000 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 1  
Спальни: 4  
Ванные комнаты: 4  
Цена: 2,500.00 €  
Размещено: 31.07.2024

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Primorsko-goranska županija  
Город: Оpatija - Okolica  
Площадь города: Poljane

Поштански број: 51410

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 4

## Описание

Дополнительная информация:

Veprinac, prekrasna villa za najam na mirnoj lokaciji okružena privatnom šumom i predivnim pogledom na Kvarner. Veprinac je srednjovjekovni gradić u sastavu Opatije u Primorsko goranskoj županiji. Veprinac je smješten na obroncima Učke, povrh Opatije. Zaštićen je planinama od bure i izvrsna je alternative za odabir prenoćišta umjesto u centru Opatije. Šetnice za Opatiju i za Park Prirode Učka nude šetačima i planinarima ljepote krškog i mediteranskog bilja. Klima je submediteranska a padaline te oblačnih dana u godini ima više nego u južnijim predjelima Jadrana. Ova kuća nalazi se na parceli od 46000 m<sup>2</sup> što vam omogućuje privatnost i mir. U prizemlju kuće nalazi se dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica i kupaonica. Na 1. katu nalazi se tri spavaće sobe. Svaka soba ima svoju kupaonicu, a dvije imaju i svoju terasu. Ispred kuće nalazi se bazen, jacuzzi, roštilj, vanjska garnitura. Nekretnina ima i svoju privatnu garažu za dva automobila, te još ima i nekoliko vanjskih parkirnih mjesta. Poštovani najmoprimci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, najmoprimac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju iznajmljivanja u visini cijene jednog mjesečnog najma. ID KOD AGENCIJE: 1887

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 629625  
Agency ref id: 1887  
Контактный телефон: 098 443 289