

Istra, kuća s velikom okućnicom, Sveta Nedelja, Дом



: Sendi Vinski
Имя: Sendi
Фамилия: Vinski
Название компании: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Детали объявления

Общее

Заголовок: Istra, kuća s velikom okućnicom
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 160 m²
Размер участка: 600 m²
Количество этажей: 2
Спальни: 5
Ванные комнаты: 2
Цена: 441,000.00 €
Размещено: 31.07.2024

Состояние

Новостроенная: да
Построенный: 2020.

Месторасположения

Страна: Croatia

Государство / Регион / Istarska županija

Область:

Город: Sveta Nedelja

Площадь города: Nedešćina

Поштански број: 52220

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Отопление

Центральное отопление: да



Парковка

Количество парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная информация:

Istra, posredujemo u prodaji samostojeće kuće s prostranom okućnicom i s projektom za istu takvu kuću s bazenom pored već postojeće kuće. Ukupna površina parcele iznosi 1200 četvornih metara. Kuća je izgrađena 2010. i kompletno renovirana 2023. godine. Potpuno uređena i namještena i kao takva se i prodaje. Projektom su predviđene dvije dvoetažne zasebne stambene jedinice koje bi bile vezane natkrivenim trijemom, a svakoj kući bi pripadala okućnica od 600 m². U prizemlju se nalazi hodnik, dnevni boravak sa blagovaonom i izlazom na natkrivenu terasu, kuhinja, spavaća soba i kupaonica. Unutarnje stepenište vodi na kat na kojem se nalaze 2 spavaće sobe obje sa izlazom na loggiu i kupaonica. Instalacije za centralno grijanje i klimu su postavljene, a način opskrbe lož ulje/plin je prepušten odabiru kupca. Napravljena u klasičnom Istarskom stilu, koji pruža ugodan ambijent te se savršeno uklapa u okoliš. Od Labina je udaljena sedam kilometara, a od turističkog mjesta Rapca deset kilometara. U blizini su svi potrebni sadržaji za život. Idealna je kao investicija za iznajmljivanje turistima ili obiteljski život. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju prilikom realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1829

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 629657
Agency ref id: 1829
Контактный телефон: 098 443 289