

## Novi Vinodolski, kuća 150 m od mora, Novi Vinodolski, Дом



: Sendi Vinski  
Имя: Sendi  
Фамилия: Vinski  
Название компании: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: vinskisendi@gmail.com  
Вебсайт: <https://www.sendi-realestate.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
О нас: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Novi Vinodolski, kuća 150 m od mora  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: двухквартирных  
Квадратных футов: 300 m<sup>2</sup>  
Спальни: 8  
Цена: 353,000.00 €  
Размещено: 31.07.2024

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Primorsko-goranska županija  
Город: Novi Vinodolski  
Площадь города: Novi Vinodolski  
Poštanski broj: 51250

#### Разрешения

Свидетельство о  
собственности: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

Novi Vinodolski, posredujemo u prodaji kuće s okućnicom samo 150 m od mora. Nekretnina ima ukupnu površinu od 300m<sup>2</sup> te uz nju dolazi i garaža te vinski podrum. U prizemlju se nalazi stambeni prostor (kuhinja s dnevnim boravkom, spavaća soba i kupaonica) te studio apartman, oba imaju terasu s pogledom na more. Na katu se nalazi dvosobni apartman (spavaća soba, dnevna soba, kupaonica, predvorje s kuhinjom) i studio apartman, također imaju terase s pogledom na more. U dvorišnoj zgradi se nalazi: studio apartman, sauna, konoba s krušnom peći i spremište. Kuća ima prednje i stražnje dvorište u kojem imate vrt, prostor za druženje, vanjski tuš i roštilj. Na okućnici se nalaze dva parkirna mjesta. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1822

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 629662  
Agency ref id: 1822